



საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტრო
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
გარემოს ეროვნული სააგენტო

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. №150 ტელ.: +995 32 243 95 03; ფაქსი: +995 32 243 95 02

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

N 293/ს
27/06/2023

293-21-4-202306271710

ქ. თბილისში შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ ცემენტის საწარმოს ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებაზე (ცემენტის შესაფუთი ნახევრადავტომატური ხაზის სრულად ავტომატურით ჩანაცვლება) სკრინინგის გადაწყვეტილების შესახებ

შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ მიერ, გზშ-ის ჩატარების საჭიროების დადგენის მიზნით, სსიპ გარემოს ეროვნულ სააგენტოში წარმოდგენილია ქ. თბილისში არსებული ცემენტის საწარმოს ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების (ცემენტის შესაფუთი ნახევრადავტომატური ხაზის სრულად ავტომატურით ჩანაცვლება) სკრინინგის განცხადება.

2015 წლის პირველ აპრილს შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ ცემენტის წარმოებაზე (ექსპლუატაციის პირობების შეცვლა) გაიცა №18 ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნა. აღნიშნული ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე, „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ 48-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, 2020 წლის 12 თებერვალს გაიცა გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება (ბრძანება №2-128). 2020 წლის 29 მარტს ქ. თბილისში, შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ ცემენტის საწარმოს ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების პროექტზე გაიცა სკრინინგის გადაწყვეტილება (ბრძანება №2-294), რომლის საფუძველზე დაგეგმილი საქმიანობა არ დაექვემდებარა გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას.

სკრინინგის განცხადების თანახმად, შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ ცემენტის საწარმო მდებარეობს ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ანდრონიკაშვილის №29-ში, კომპანიის საკუთრებაში არსებულ 50 747 მ² ფართობის, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.11.03.008.224). საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრიდან უახლოესი დასახლებული პუნქტი დაშორებულია დაახლოებით 85 მეტრით, ხოლო ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების ფარგლებში გათვალისწინებული დანადგარიდან - 95 მეტრით. ობიექტს ემიჯნება შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ ბეტონის საწარმო.

წარმოდგენილი ინფორმაციის მიხედვით, ობიექტზე ფუნქციონირებს 45 ტ/სთ სიმძლავრის ორკამერიანი წისქვილი, რომელიც საათში აწარმოებს 35 ტონა ცემენტს. საწარმოში ასევე განთავსებულია ერთი სარეზერვო წისქვილი (10 ტ/სთ), რომელიც გამოიყენება მხოლოდ ძირითადი წისქვილის მწყობრიდან გამოსვლის შემთხვევაში. ობიექტზე, წლის განმავლობაში, იწარმოება 277 200 ტონა ცემენტი, რომელიც დროებით საწყობდება 4

ერთეულ ცემენტის სილოსში (2 ერთეული - 500 ტონა, ხოლო 2 ერთეული - 2000 ტონა). საწარმოში ასევე ფუნქციონირებს ცემენტის შესაფუთი ნახევრადავტომატური ხაზი (12 ტ/სთ), რომელიც აღჭურვილია სახელოებიანი ფილტრებით, (ეფექტურობა 99.9%). ობიექტის სამუშაო რეჟიმი შეადგენს წელიწადში 330 დღეს, დღე-ღამეში 24 საათს და დასაქმებულია 10 ადამიანი.

სკრინინგის განცხადების შესაბამისად, ვინაიდან, საწარმოს წარმადობა შეადგენს 35 ტ/სთ-ს, ხოლო პროდუქციის შეფუთვის ნახევრადავტომატური ხაზის წარმადობა - 12 ტ/სთ-ს, გარკვეული რაოდენობის ცემენტის დაფასოება ხდება მექანიკურად. ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების ფარგლებში, დაგეგმილია არსებული 12 ტ/სთ წარმადობის მქონე ცემენტის შესაფუთი ნახევრადავტომატური ხაზის 35 ტ/სთ წარმადობის ავტომატური ხაზით ჩანაცვლება, რომლის მეშვეობითაც სრულად იქნება უზრუნველყოფილი წარმოებული პროდუქციის შეფუთვა და თავიდან იქნება აცილებული დანაკარგი. ცემენტის შესაფუთი ავტომატური დანადგარი განთავსდება ძველი დანადგარის ადგილას, მობეტონებულ ტერიტორიაზე, არსებული სილოსების გვერდით (GPS კოორდინატებია: X-482877, Y-4628949; X-482872, Y-4628948; X-482905, Y-4628880; X-482893, Y-4628877). ახალი დანადგარის დასამონტაჟებლად ასევე გათვალისწინებულია მსუბუქი კონსტრუქციის (სენდვიჩპანელი) ნაგებობის მოწყობა.

წარმოდგენილი დოკუმენტაციის თანახმად, ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით გათვალისწინებული ავტომატური შესაფუთი დანადგარისა და მის განსათავსებლად მოსაწყობი მსუბუქი კონსტრუქციის ნაგებობის მშენებლობა არ იქნება დაკავშირებული მასშტაბურ სამშენებლო სამუშაოებთან, შესაბამისად, ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე მოსალოდნელი ზემოქმედება იქნება ხანმოკლე და უმნიშვნელო. რაც შეეხება ექსპლუატაციის ეტაპს, ობიექტზე ცემენტის ავტომატური შესაფუთი დანადგარის ფუნქციონირებისას მოსალოდნელია მავნე ნივთიერების, კერძოდ, არაორგანული მტვრის წარმოქმნა და ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევა. ვინაიდან, საპროექტო დანადგარში ცემენტის შეფუთვის პროცესი განხორციელდება სრულად ავტომატურად, უზრუნველყოფილი იქნება პროდუქციის დანაკარგის შემცირება. შესაბამისად, ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე მოსალოდნელი ზემოქმედება შემცირდება.

სკრინინგის განცხადების მიხედვით, ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით გათვალისწინებული ავტომატური შესაფუთი დანადგარისა და მის განსათავსებლად მოსაწყობი მსუბუქი კონსტრუქციის ნაგებობის სამშენებლო სამუშაოების მცირე მასშტაბის გათვალისწინებით, ხმაურისა და ვიბრაციის გავრცელებით მოსალოდნელი ზემოქმედება არ იქნება მნიშვნელოვანი. რაც შეეხება ექსპლუატაციის ეტაპს, საპროექტო დანადგარის სპეციფიკის გათვალისწინებით, იგი არ წარმოადგენს ხმაურის წარმომქმნელ მნიშვნელოვან წყაროს და ამასთან, მისი განთავსება მოხდება სენდვიჩპანელებისაგან აწყობილ, გადახურულ ნაგებობაში, რაც შეამცირებს ხმაურის გავრცელებას.

წარმოდგენილი ინფორმაციის შესაბამისად, ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით გათვალისწინებული ცემენტის ავტომატური შესაფუთი დანადგარისა და სენდვიჩპანელებისაგან შემდგარი ნაგებობის მოწყობისათვის საჭირო სამშენებლო

სამუშაოების პროცესში მოსალოდნელია მცირე რაოდენობის საყოფაცხოვრებო და სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა, რომლებიც შეგროვდება სეპარირებულად, შესაბამის კონტეინერებში. ნარჩენების გატანა უზრუნველყოფილი იქნება ქ. თბილისის მუნიციპალური სამსახურის მიერ, შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე. რაც შეეხება დემონტაჟს დაქვემდებარებულ ნახევრადავტომატურ შესაფუთ დანადგარს, იგი დროებით განთავსდება საწარმოს სასაწყობე ფართში, დაშლილ მდგომარეობაში და შემდგომ გატანილი იქნება სარეალიზაციოდ.

სკრინინგის განცხადების თანახმად, საწარმოს სიახლოვეს არ მდებარეობს არქეოლოგიური და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები, ასევე, დაცული და ტყით მჭიდროდ დაფარული ტერიტორიები, სადაც გაბატონებულია საქართველოს „წითელი ნუსხის“ სახეობები. ობიექტი განთავსებულია ანთროპოგენური ზემოქმედებით სახეცვლილ გარემოში, სადაც ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა და ხე-მცენარეები წარმოდგენილი არ არის. საწარმოს სიახლოვეს არ ფიქსირდება ცხოველების ბინადრობისათვის ხელსაყრელი პირობები.

„გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-5 ნაწილის შესაბამისად, სკრინინგის განცხადება გამოქვეყნდა სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე და გადაგზავნილ იქნა გლდანის რაიონის გამგეობის საინფორმაციო დაფაზე განთავსების მიზნით. საზოგადოების მხრიდან აღნიშნულ საქმიანობასთან დაკავშირებით სააგენტოში წერილობითი შენიშვნები და მოსაზრებები წარმოდგენილი არ ყოფილა.

სკრინინგის განცხადების შესწავლით დგინდება, რომ ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით გათვალისწინებული ღონისძიებების სპეციფიკის, მასშტაბისა და მახასიათებლების გათვალისწინებით, საწარმოს ფუნქციონირებით მოსალოდნელი ზემოქმედება მცირდება.

ზემოაღნიშნული კრიტერიუმების გათვალისწინებით „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-5 მუხლის მე-12 ნაწილისა და ამავე კოდექსის მე-7 მუხლის მე-6 ნაწილის საფუძველზე,

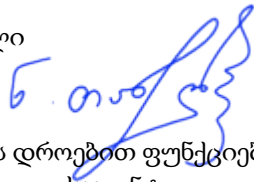
ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. მიღებულ იქნეს სკრინინგის გადაწყვეტილება, რომ ქ. თბილისში, შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ ცემენტის საწარმოს ექსპლუატაციის პირობების ცვლილება (ცემენტის შესაფუთი ნახევრადავტომატური ხაზის სრულად ავტომატურით ჩანაცვლება) არ დაექვემდებაროს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას;
2. შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფი“ ვალდებულია საქმიანობა განახორციელოს 2020 წლის 12 თებერვალს გაცემული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით (ბრძანება №2-128) განსაზღვრული პირობების შესაბამისად, წარმოდგენილი ცვლილებების გათვალისწინებით;
3. შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფი“ ვალდებულია, ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებამდე უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პირობების ცვლილების გათვალისწინებით, განახლებული „ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა

ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევის ნორმების პროექტის“ სააგენტოსთან შეთანხმება;

4. შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფისთვის“ ზემოაღნიშნული პირობა წარმოადგენს 2020 წლის 12 თებერვალს გაცემული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით (ბრძანება №2-128) განსაზღვრული პირობების განუყოფელ ნაწილს და მისი შესრულება სავალდებულოა;
5. ბრძანება დაუყოვნებლივ გაეგზავნოს შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფს“;
6. ბრძანება ძალაში შევიდეს შპს „ჯორჯიან ბილდინგ გროუფის“ მიერ ამ ბრძანების გაცნობისთანავე;
7. სკრინინგის გადაწყვეტილების გაცემიდან 5 დღის ვადაში გადაწყვეტილება განთავსდეს სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე და გლდანის რაიონის გამგეობის საინფორმაციო დაფაზე;
8. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6) მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

ნინო თანდილაშვილი



სააგენტოს უფროსის დროებით ფუნქციების შემსრულებელი
სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

