



N 21/3216
02/05/2023

3216-21-2-202305021754



შპს „საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანია“
მის: ქ. თბილისი, ა. პოლიტკოვსკაიას 14

სსიპ გარემოს ეროვნულმა სააგენტომ განიხილა თქვენ მიერ გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების მიზნით, წარმოდგენილი N04/477 (სააგენტოში რეგისტრაციის N7766) განცხადება, რომელიც ეხება თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტში, ქვემო ქართლის რეგიონული, არასახიფათო ნარჩენების განთავსების ობიექტის (ნაგავსაყრელის) მოწყობასა და ექსპლუატაციას და გაცნობებთ შემდეგს:

- ადმინისტრაციული წარმოების ეტაპზე შპს „საქართველოს მელიორაციის“ მიერ სააგენტოში წარმოდგენილი Nგ-701 (07.03.2023) წერილის თანახმად, საპროექტო ტერიტორიის ჩრდილო-აღმოსავლეთ მონაკვეთზე გადის შპს „საქართველოს მელიორაციის“ კაპიტალში რიცხული, რეგისტრირებული ორმაფიანი მიწისქვეშა მილსადენი (ს/კ 84.00.111), რომლის 96 მეტრიანი მონაკვეთი შემოღობილია და მოქცეულია მოსაწყობი ნაგავსაყრელის ტერიტორიაში, რაც კატეგორიულად დაუშვებელია. მიწისქვეშა მილსადენების გასხვისების ზოლი, საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის მინისტრის 2003 წლის 30 ივნისის N19 ბრძანების („სამელიორაციო სისტემების ნაგებობებისთვის მიწის ზოლებისა და ნაკვეთების მიჩენა- გასხვისების სამშენებლო ნორმების დამტკიცების შესახებ“) შესაბამისად, შეადგენს 12-12 მეტრს მილსადენის ორივე მხარეს, რისი დაცვაც აუცილებელი პირობაა. გარდა ამისა, შპს „საქართველოს მელიორაციის“ Nგ-701 წერილში აღნიშნულია, რომ თანდართული სქემის შესაბამისად წარმოდგენილი კოორდინატების ფარგლებში მიმდინარეობს მილსადენისა და მისი შიდა ქსელის კომპანიის საკუთრებად რეგისტრაციის პროცესი. აღნიშნულ მილსადენს ჩაუტარდა რეაბილიტაცია, ხოლო მასზე დაკიდებული შიდაქსელის რეაბილიტაცია დაგეგმილია უახლოეს მომავალში. რეაბილიტაციის შემდეგ სარწყავი წყლით უზრუნველყოფილი იქნება თეთრიწყაროსა და მარნეულის მუნიციპალიტეტების 2500 ჰა სასოფლო-სამეურნეო სავარგული. ამასთან, შპს „საქართველოს მყარი

ნარჩენების მართვის კომპანიის“ 2023 წლის 24 იანვრის N04/19 (სააგენტოში რეგისტრაციის N429) წერილსა და თანდართულ დოკუმენტაციაში მოცემულია შპს „საქართველოს მელიორაციის“ თანხმობა კომპანიის კუთვნილი მიწების გადაკვეთაზე, გზის მოწყობის სამუშაოების წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით. შპს „საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის“ მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში არ არის ნახსენები შპს „საქართველოს მელიორაციის“ კაპიტალში რეგისტრირებული ორმაფიანი მიწისქვეშა მილსადენი (ს/კ 84.00.111). **შესაბამისად, ყველა ზემოაღნიშნული საკითხი შპს „საქართველოს მელიორაციის“ საკუთრებაში არსებული ობიექტების გადაკვეთასთან დაკავშირებით საჭიროებს დაზუსტებას და შპს „საქართველოს მელიორაციასთან“ შეთანხმებას;**

- გზმ-ის ანგარიშის 3.10.1 ქვეთავში აღნიშნულია, რომ წყალარინების სისტემა შედგება ორი ნაწილისაგან: ნარჩენების განთავსების ობიექტის შიდა და გარე წყალარინების სისტემისგან. ჩატარებული ანგარიშების მიხედვით, გარე წყალარინების სისტემიდან მდ. ალგეთისკენ წყალი მიმართული იქნება ტრაპეციული ფორმის არხით, რომლის სიღრმე შეადგენს 0.40 მ-ს, რათა „გადაიკვეთოს საირიგაციო მიწები“. **წყალარინების სისტემის მარშრუტი უნდა დაიგეგმოს ისე, რომ თავიდან იქნეს აცილებული შპს „საქართველოს მელიორაციის“ საკუთრებაში არსებული მილსადენის კვეთა;**
- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, საპროექტო ტერიტორიას მარნეული-თეთრიწყარო-წალკის მეორე ხარისხოვან გზასთან აკავშირებს არსებული 1800 მ სიგრძის გრუნტის გზა, რომელიც სახელმწიფო დაქვემდებარებაშია. შპს „საქართველოს მელიორაცია“ განმარტავს, რომ ნაგავსაყრელის მიმდებარე ტერიტორიაზე გამავალ მიწისქვეშა მილსადენზე მძიმეწონიანი მანქანების მოძრაობამ შესაძლებელია გამოიწვიოს მათი დაზიანება, საფრთხე შეუქმნას მილსადენების გამტარუნარიანობას და შეამციროს სარწყავ ფართობებზე მისაწოდებელი წყლის საანგარიშო რაოდენობა. შესაბამისად, დაზუსტებას საჭიროებს მისასვლელი გზის მარშრუტი Shp ფაილებით;
- გზმ-ის ანგარიშში აღნიშნულია, რომ საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობის ნაწილი (50 000.00 მ²), სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (ს/კ 84.10.38.017) მოცემულ ეტაპზე ფიზიკური პირის - ლევან პაპაშვილის (პ/ნ 22001002393) საკუთრებაა, რომლის საკუთრებაში შემოტანაც დაწყებულია და მოხდება ფიზიკური პირის საკუთრების მიწის ნაკვეთის სხვა ნაკვეთით ჩანაცვლება. გზმ-ის ანგარიშში ასევე მითითებულია, რომ პარალელურად, კომპანიის მიერ მოხდება კერძო საკუთრების დარეგისტრირება და მისი სასოფლო-სამეურნეოდან, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების სტატუსის ცვლილება. ხოლო ყოველივე ზემოხსენებული პროცედურების დასრულებისთანავე, კომპანია დამატებით წარმოადგენს საკუთრების დამადასტურებელ და სტატუსის ცვლილების დოკუმენტს სააგენტოს მიერ გზმ-ის ანგარიშის განხილვის დასრულებამდე. ადმინისტრაციული წარმოების ეტაპზე არ მომხდარა სააგენტოში ზემოაღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოდგენა. ამასთან, მონაცემთა ელექტრონული გადამოწმებით დგინდება, რომ მიწის ნაკვეთი (ს/კ 84.10.38.017) კვლავ ფიზიკური პირის საკუთრებაშია და სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებისაა;

- გზშ-ის ანგარიშში მოცემული ჩანაწერი - „ნარჩენების განთავსების ობიექტის მშენებლობის დაწყება იგეგმება 2023 წლის პირველ კვარტალში, მშენებლობის სავარაუდო ხანგრძლივობაა 14 თვე“ საჭიროებს დაზუსტებას;
- გზშ-ის ანგარიშის ცხრილში 3 (საპროექტო ტერიტორიის და ძირითადი ობიექტების კოორდინატები) მოცემული GPS კოორდინატები არასწორია და საჭიროებს კორექტირებას/დაზუსტებას;
- გზშ-ის ანგარიშში დაბალი რეზოლუციით არის წარმოდგენილი 102-ე გვერდზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა (სურათი 3.8.13.) და არ არის გარჩევადი, რაც საჭიროებს კორექტირებას;
- გზშ-ის ანგარიშში, 11.6.1. ქვეთავში (გარემოსდაცვითი ღონისძიებების მართვის გეგმა მშენებლობის ფაზაზე) აღნიშნულია, რომ „ადგილობრივი მოსახლეობა არსებულ ტერიტორიას იყენებს სამოვრად. ეს საკითხი გადაიჭრება პროექტის ობიექტთან ახლოს ალტერნატიული სამოვრების ტერიტორიების შეთავაზებით“ (გვ. 365). ხოლო 11.6.2. ქვეთავში (გარემოს დაცვისა და სოციალური საკითხების მართვის გეგმა ოპერირების ეტაპზე) მითითებულია, რომ სამოვრების დაკარგვასთან დაკავშირებით „გავლენა უმნიშვნელოა, ვინაიდან ადგილობრივ ხელისუფლებასთან მოლაპარაკების შემდეგ ადგილობრივ მოსახლეობას შესთავაზეს ალტერნატიული ტერიტორიები სამოვრად. ნარჩენების განთავსების ობიექტის მიმდებარე ტერიტორიები დარჩება ხელმისაწვდომი სამოვრებისთვის.“ ამასთანავე, 2023 წლის 21 თებერვალს, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფ. შავსაყდარის საჯარო სკოლის შენობაში გამართულ საჯარო განხილვაზე დამსწრე ადგილობრივმა პირმა ხაზი გაუსვა იმ ფაქტს, რომ **სოფელში მესაქონლეობით დაკავებული პირებისთვის სულ 40 ჰა ფართობის სამოვარი მიწაა ხელმისაწვდომი, საიდანაც 20 ჰა მიწის ნაკვეთი ნაგავსაყრელის მოწყობა-ექსპლუატაციისთვის იქნება გამოყენებული, ხოლო დანარჩენი მიწები კერძო საკუთრებებშია.** შესაბამისად, გამოითქვა ვარაუდი, რომ ის ერთი აუთვისებელი ტერიტორიაც აღარ ექნება სოფლის მოსახლეობას, რომელსაც სამოვრებისთვის იყენებდნენ. რასთან დაკავშირებითაც, კომპანიის წარმომადგენელმა საჯარო განხილვაზე აღნიშნა, რომ **თუ მართლა მოხდება სოფლის სამოვრების ნაგავსაყრელისთვის ათვისება, მოხდება სხვა ტერიტორიებით მათი კომპენსაცია, თუმცა არც კომპანიის და არც ადგილობრივი მოსახლეობის მხრიდან არ დაფიქსირებულა ინფორმაცია აღნიშნულ საკითხზე საჯარო განხილვამდე რაიმე კომუნიკაციის შესახებ (მსგავსი კომუნიკაციის ამსახველი დოკუმენტაცია ასევე არ ახლავს გზშ-ის ანგარიშს).** ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ვინაიდან, გზშ-ის ანგარიშში მოცემული ჩანაწერით დგინდება, რომ ადგილობრივი მოსახლეობა არსებულ ტერიტორიას იყენებს სამოვრად, დაზუსტებას საჭიროებს მოსახლეობის ალტერნატიული სამოვრებით უზრუნველყოფის საკითხი, ალტერნატიული ტერიტორიების მითითებით (საკადასტრო კოდი; GPS კოორდინატები);
- „ნაგავსაყრელის მოწყობის, ოპერირების, დახურვისა და შემდგომი მოვლის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის №421 დადგენილების თანახმად, ნაგავსაყრელის ოპერატორი ვალდებულია უზრუნველყოს საჭირო ტექნიკისა და პერსონალის არსებობა ნაგავსაყრელის

მიმდებარე ტერიტორიის დასასუფთავებლად ნაგავსაყრელიდან ან ნარჩენების გადამზიდავი სატრანსპორტო საშუალებებიდან ნარჩენებით დანაგვიანების შემთხვევაში. წარმოდგენილი უნდა იქნეს ნაგავსაყრელის მიმდებარე ტერიტორიის დანაგვიანების შემთხვევაში დასუფთავებისთვის შესაბამისი ღონისძიებების შესახებ ინფორმაცია;

- გზმ-ის ანგარიშის მიხედვით, არასახიფათო ნარჩენების განთავსების ობიექტის წყალმომარაგებისთვის მოეწყობა 12,5 მ³ მოცულობის ბეტონის ავზი, რომლის გვერდით განთავსდება სატუმბი სადგური, ხოლო ავზის წყალმომარაგება მოხდება ავზის მაგისტრალური მილსადენიდან (გვ. 99). თუმცა 101-ე გვერდზე მითითებულია, რომ ბეტონის რეზერვუარის წყალმომარაგება მოხდება წყლის ავზიანი მანქანების მეშვეობით. **დაზუსტებას საჭიროებს ობიექტის წყალმომარაგების საკითხი;**
- წარმოდგენილ იქნას ინფორმაცია ნაგავსაყრელის მოწყობის ეტაპზე „ცხოველთა გადამდები დაავადებების საწინააღმდეგო პროფილაქტიკურ-საკარანტინო ღონისძიებათა განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 14 ივლისის N348 დადგენილებით განსაზღვრული მოთხოვნების დაცვის შესახებ.

გარდა ამისა, გზმ-ის ანგარიშთან დაკავშირებით გიგზავნით ადმინისტრაციული წარმოების ეტაპზე შპს „საქართველოს მელიორაციის“ მიერ სააგენტოში წარმოდგენილ Nგ-701 (07.03.2023) წერილს.

გთხოვთ, 1 თვის ვადაში უზრუნველყოთ დაზუსტებული/დამატებითი ინფორმაციის სააგენტოში წარმოდგენა. აღნიშნული შენიშვნების გათვალისწინებით დაზუსტებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე სააგენტო მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის თაობაზე.

დანართი: ელ. ვერსია

თამარ ფიცხელაური

თ. ფიცხელაური

სააგენტოს უფროსი

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

