



შპს „ანაგი“-ს ადმინისტრაციას
ქ.თბილისი, კოსტავას ქ.#37-39, III-სართული
ტელ: 591939377

**ზუგდიდის მუნიციპალიტეტში არსებული
შპს „ანაგი“-ს გარე ელექტრომომარაგების შესახებ
(არარეგულირებული მიერთება)**

თქვენი 03.04.2023-ის განაცხადის (შემ. #9041674; 03.04.2022) პასუხად გაცნობებთ, რომ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტში (საკადასტრო კოდი #43.31.62.746) მდებარე, შპს „ანაგი“-ს კუთვნილი ობიექტის გარე ელექტრომომარაგება (მოთხოვნილი სიმძლავრე 0,38kV / 5100 kW) შეიძლება განხორციელდეს ქ/ს“ზუგდიდი-1 110/35/6“-დან შემდეგი ტექნიკური პირობების დაცვით:

1. ობიექტის მიმდებარე ტერიტორიაზე (გამოყოფილ ადგილზე) მოეწყოს 6/0.4 kV ძაბვის მოთხოვნილი სიმძლავრის შესაბამისი სატრანსფორმატორო ქვესადგური (ს. ქ.); (არაუმეტეს 6400kVA).
2. საპროექტო (6/0,4kV) სატრანსფორმატორო ქვესადგური მიუერთდეს ქ/ს “ზუგდიდი 110/35/6“-ში თავისუფალ გამოყოფილ „#16“ 6kV უჯრედს, რომელიც უნდა დაკმაყოფილდეს ახალი ვაკუმური ამომრთველით და ყველა საჭირო მოწყობილობა-აპარატურით. აღნიშნული უჯრედის დიზაინი, მისი მოწყობის დეტალური პროექტი, მათ შორის სარელეოს დაცვის ნაწილის, პრინციპიალური და სამონტაჟო სქემები შეტანილი იქნეს შესათანხმებლად წარსადგენ პროექტში
3. საპროექტო 6kV ეგზ-ს (მიწისქვეშა და მიწისზედა) სიგრძე, სადენის ტიპი, მარკა და კვეთი დაზუსტდეს პროექტირების დროს.

4. საპროექტო ეგზ-ს ტრასა (მიწისქვეშა და მიწისზედა) შეთანხმდეს ყველა დაინტერესებულ მხარესთან.
5. მიმდებარე ქსელი შემოწმდეს მოკლე შერთვისა და დატვირთვის დენებზე, ძაბვის დასაშვები ნორმიდან გადახრაზე; საჭიროების შემთხვევაში ჩატარდეს სარეკონსტრუქციო-აღდგენითი სამუშაოები. რომლის მოცულობა შეთანხმდეს სს “ენერგო-პრო ჯორჯია“-სთან.
6. მიმდებარე ქსელში გადაისინჯოს სარელეო დაცვის მოწყობის პრინციპები და მოხდეს დანაყენების ანგარიში.
7. მშენებლობისას შერჩეულ იქნეს ქსელის ისეთი პარამეტრები, რომ დენმიმღებთან ძაბვის გადახრა არ აჭარბებდეს ნომინალურის $\pm 5\%$.
8. გადამეტძაბვისაგან დაცვისათვის გამოყენებულ იქნეს გადამეტძაბვის შემზღუდველები, რომლის მოწყობის ადგილი და ტიპი დაზუსტდეს პროექტირების დროს.
9. რეაქტიული ენერჯის კომპენსირებისათვის პროექტით განისაზღვროს აუცილებელი ტექნიკური ღონისძიებები, რომლებიც უზრუნველყოფენ $\cos\varphi=0.95-1$ ფარგლებში.
10. ობიექტის თითოეული 250kVA და მეტი სიმძლავრის ძალოვანი ტრანსფორმატორის რეაქტიული სიმძლავრის დანაკარგების კომპენსირებისათვის მოეწყოს კონდენსატორული დანადგარი, რომლის სიმძლავრე და ტიპი დაზუსტდეს პროექტირების დროს.
11. ობიექტში გათვალისწინებულ იქნეს სს “ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს ქსელზე მომხმარებლის ქსელის უკუგავლენისაგან კომპენსირება, აღნიშნული შეტანილ იქნეს შესათანხმებლად წარმოსადგენ მუშა პროექტში.
12. ქსელის ავარიულ/ფორს-მაჟორულ სიტუაციებში, აგრეთვე გეგმიური პროფილაქტიკური გამორთვების შემთხვევებში ობიექტის საპასუხისმგებლო დენმიმღებების ავტონომიური კვების წყაროთი უზრუნველყოფა წარმოადგენს განმცხადებლის პასუხისმგებლობას.
13. ობიექტის ალტერნატიული კვებისათვის გენერატორის გამოყენების შემთხვევაში გათვალისწინებულ იქნეს ტექნიკური და ორგანიზაციული ღონისძიებები, რომლებიც გამორიცხავენ გენერატორის ძაბვის მიწოდებას ობიექტის მკვებავ 6 kV ძაბვის ქსელში.
14. ობიექტის სამშენებლო-სამონტაჟო მუშა პროექტში გათვალისწინებულ იქნეს წინამდებარე ტექნიკური პირობებით მოცემული ღონისძიებები, რომლებიც შესათანხმებლად წარედგინოს სს “ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს (ბეჭდური და ელექტრონული ვერსია).
15. ობიექტის მფლობელი ვალდებულია მისი კუთვნილი ქსელის მოწყობისა და შემდგომი ექსპლუატაციისას დაიცვას “ელექტროდანადგარების მოწყობის წესები“-ს, “უსაფრთხოების ტექნიკის წესები ელექტროდანადგარების ექსპლუატაციისას“, “ელექტროენერჯის გამანაწილებელი ქსელის წესები“-სა და საქართველოში მოქმედი სხვა ნორმატიული აქტების მოთხოვნები.
16. ობიექტის საიმედო ელექტრომომარაგებისათვის დაიტერესებული პირის მიერ ქს “ზუგდიდი 110/35/6“-ში განხორციელდეს შემდეგი ცვლილებები:
 - 16.1. შეიცვალოს არსებული 110kV ამომრთველი, ახალი თანამედროვე ელგაზური ამომრთველით;
 - 16.2. შეიცვალოს (ტ1-ის) 110kV სალტეზე არსებული გამთიშველი, ახალი გამთიშველით;
 - 16.3. შეიცვალოს 110kV სალტეზე არსებული გამთიშველი, ახალი გამთიშველით;
17. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდგომ ქს „ზუგდიდი 110/35/6“-ში შექმნილი ყველა აქტივი საკუთრებაში უნდა გადაეცეს სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს უსასყიდლოდ (ჩუქების გზით), შესაბამისი დოკუმენტაციის გაფორმებით.
18. ყველა სამუშაო შესრულდეს დამკვეთის ხარჯზე.
19. ობიექტის ქსელთან მიერთების პროცედურა განხორციელდეს წინამდებარე ტექნიკური პირობების სრულად შესრულების შემდეგ.

20. საპროექტო 6 kV ძაბვის ეგზ (ექსპლუატაციაში შესვლის შემდეგ) უნდა იყოს სს “ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს სადისპეტჩერო სამსახურის ოპერატიულ მართვაში.
21. ობიექტის ელექტროენერჯის საანგარიშსწორებო აღრიცხვის კვანძს 6kV ძაბვის მხარეს მოაწყობს სს “ენერგო-პრო ჯორჯია” შესაბამისი ანაზღაურების შემდგომ, კერძოდ ქვ/ს“ზუგდიდი-1 110/35/6“-ში 6kV ძაბვის „#16“ სახაზო უჯრედში (საბალანსო გაყოფის წერტილში). რომლის ღირებულება განისაზღვრება განმცხადებლის მიერ სამონტაჟო სამუშაოების დასრულების შემდეგ, ქსელზე მიერთების შესახებ მომართვის მომენტისთვის “სემეკი“-ს მიერ დადგენილი ტარიფით.
22. ობიექტზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განვითარების შემთხვევაში, თითოეული მომხმარებლის მიერ მოხმარებული ელ.ენერჯის ანგარიშსწორება უნდა განხორციელდეს ინდივიდუალური აღრიცხვის კვანძების მონტაჟით და ექსპლუატაციაში მიღებით, რომლის რაოდენობა, სიმძლავრე და ტექნიკური ანგარიშები შეტანილ უნდა იქნეს კომპანიაში წარმოსადგენ შიდა ელექტრომომარაგების პროექტში, ინდივიდუალური მომხმარებლების სრულად გამრიცხველიანების შემდგომ „#16“ სახაზო უჯრედში მოწყობილი 6kV საანგარიშსწორებო აღრიცხვის კვანძი ჩაითვლება საბალანსედ.
23. წინამდებარე ტექნიკური პირობების მოქმედების ვადაა 1 (ერთი) წელი დღიდან მათი გაცემისა (რაც, ყოველგვარი გაუგებრობის თავიდან აცილების მიზნით გულისხმობს, რომ მოცემული პირობებით სიმძლავრის გაზრდა/მიერთება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ მითითებული ვადის განმავლობაში). გთხოვთ გაითვალისწინოთ, რომ გამანაწილებელ ქსელზე მიერთების ტექნიკური პირობების მოთხოვნების დაცვა სავალდებულოა მიერთების ხანგრძლივობით.

აგრეთვე, ტექნიკური პირობებით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების შემდეგ აუცილებელია თქვენი წერილობითი მომართვა ობიექტის ქსელზე მიერთების მზაობის შესახებ, რომელსაც უნდა დაურთოთ აღრიცხვის კვანძის მოწყობის საფასურის გადახდის დამადასტურებელი საბუთი (მიმღები “თიბისი ბანკი”; ანგარიშის ნომერი #GE32TB7015336030100006; დანიშნულება “აღრიცხვის კვანძის მოწყობის საფასური; განაცხადი # 9041674).

პატივისცემით,

გრიგოლ მამისეიშვილი
დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე



შემსრ. დავით გელდიაშვილი
ტელ: 577350590