



N 21/7174
24/11/2022

7174-21-2-202211241740



სს „აჭარის წყლის ალიანსს“

მის: ქ. ბათუმი, კ. გამსახურდიას ქ. N1

ელ.ფოსტა: Info@awa.ge

სსიპ გარემოს ეროვნულმა სააგენტომ განიხილა თქვენ მიერ გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების მიზნით, წარმოდგენილი N175 განცხადება (სააგენტოში რეგისტრაციის N31323), რომელიც ეხება ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, დაბა ოჩხამურში გამწმენდი ნაგებობის (N3) მოწყობასა და ექსპლუატაციას.

გაცნობებთ, რომ გზმ-ის ანგარიშსა და თანდართულ დოკუმენტაციაში არ არის მოცემული და დაზუსტებას საჭიროებს საქმიანობასთან დაკავშირებული შემდეგი საკითხები:

- გზმ-ის ანგარიშის მიხედვით, გამწმენდი ნაგებობის განთავსება დაგეგმილია სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე, რასთან დაკავშირებითაც აღნიშნულია, რომ პროექტის ფარგლებში განსახორციელებელი სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე მოხდება მიწის სტატუსის ცვლილება. გაცნობებთ, რომ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების გარეშე მისი არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებით გამოყენება დაუშვებელია;
- გარდა ამისა, გზმ-ის ანგარიშში წარმოდგენილია ურთიერთსაწინააღმდეგო ინფორმაცია, კერძოდ აღნიშნულია, რომ გამწმენდი ნაგებობის მოწყობა დაგეგმილია 20.37.02.420 საკადასტრო კოდით მიწის ნაკვეთზე, სადაც ასევე მითითებულია მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის მიახლოებითი კოორდინატები - X=735638; Y=4637283 (თავი 3.1; გვ. 16). მონაცემთა ელექტრონული გადამოწმების მიხედვით, საკადასტრო კოდით მოცემული მიწის ნაკვეთი და წარმოდგენილი GPS კოორდინატები ერთმანეთს არ ემთხვევა. ამასთან, გზმ-ის ანგარიშში წარმოდგენილ საჯარო რეესტრიდან ამონაწერებში მითითებულია ორი სხვადასხვა მიწის ნაკვეთი (ს/კ 20.37.02.453 და 20.37.02.454). ხოლო 4.2 ქვეთავში განხილული გამწმენდი ნაგებობის განთავსების ორი ალტერნატიული

ვარიანტიდან, 20.37.02.420 საკადასტრო კოდით წარმოდგენილ მიწის ნაკვეთს ემთხვევა მეორე ალტერნატიული ვარიანტი, რომელიც არ იქნა შერჩეული. შესაბამისად, გამწმენდი ნაგებობის განთავსების საპროექტო ტერიტორია საჭიროებს დაზუსტებას;

- ამასთან, ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევის ნორმების პროექტში (ზდგ) მითითებული ობიექტის საკადასტრო მონაცემები (ს/კ 20.37.02.420) და ადგილმდებარეობა არ შეესაბამება გაბნევის ანგარიშის კომპიუტერული დამუშავებისას (მოდელირება) მითითებულ ადგილმდებარეობას, რაც საჭიროებს დაზუსტებას/კორექტირებას;
- გზმ-ის ანგარიშში, ცხრილში 1.1. მითითებულია, რომ საქმიანობის განხორციელების ადგილი მდებარეობს ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ზემო ვაშლოვანში, თუმცა პროექტის თანახმად, გამწმენდი ნაგებობის მოწყობა-ექსპლუატაცია დაგეგმილია დაბა ოჩხამურში, შესაბამისად, აღნიშნული საჭიროებს კორექტირებას;
- გზმ-ის ანგარიშის ქვეთავში 3.2.8 (წყალმომარაგება და წყალარინება) მითითებულია, რომ „ყოველდღიურად დასაქმებული მომსახურე პერსონალის რაოდენობიდან (დაახლოებით 5) და თითოეულ პერსონალზე დახარჯული წყლის (დაახლოებით 25 ლ 8 სთ-ში) გამომდინარე მოხმარებული წყლის რაოდენობა იქნება: $5 \times 8 \times 3 = 120$ ლ/დღ (ანუ $0,12$ მ³/დღ და 44 მ³/წელ).“ ზემოაღნიშნული გაანგარიშება გაუგებარია, ვინაიდან არ არის დაანგარიშებული მოხმარებული წყლის რაოდენობა. გარდა ამისა, N41 სკოპინგის დასკვნის შესაბამისად, გზმ-ის ანგარიში უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას პროექტის მოწყობისა და ექსპლუატაციის პერიოდში წყალმომარაგება-წყალარინების საკითხების შესახებ, თუმცა დოკუმენტაციაში არ არის მოცემული მოწყობის/მშენებლობის ეტაპზე სასმელ-სამეურნეო დანიშნულებით წყალმომარაგების შესახებ ინფორმაცია. შესაბამისად, მოწყობა-ექსპლუატაციის ეტაპზე სასმელ-სამეურნეო დანიშნულებით მოხმარებული წყლის რაოდენობა საჭიროებს დაზუსტებას. აგრეთვე, დაზუსტებას საჭიროებს ექსპლუატაციის ეტაპზე დასაქმებულთა სამუშაო გრაფიკი;
- გზმ-ის ანგარიშის 7.1.1 ქვეთავში აღნიშნულია, რომ სამშენებლო „სამუშაოები წარიმართება მოკლე პერიოდის განმავლობაში (მაქსიმუმ 1-1,5 წელიწადი),“ თუმცა 7.10 ქვეთავის თანახმად „ზემოქმედება იქნება მოკლევადიანი (არ გაგრძელდება 1 წელზე მეტი ვადით).“ ხოლო დოკუმენტის მე-3 დანართში მითითებულია, რომ „მშენებლობის ხანგრძლივობიდან გამომდინარე, მისი ექსპლუატაციაში გაშვება სავარაუდოდ მოხდება არაუადრეს 2 წელიწადისა“. შესაბამისად, დაზუსტებას საჭიროებს პროექტის განხორციელების ვადები და გრაფიკი;
- გზმ-ის ანგარიშში მოცემული ინფორმაციის მიხედვით, მშენებლობის ეტაპზე სამუშაოები შესრულდება 07:00 საათიდან 17:30 საათამდე. ამასთან, წარმოდგენილი მოსალოდნელი ხმაურის გაანგარიშებების თანახმად, უახლოეს საცხოვრებელ სახლთან (85 მეტრის დაშორებით) ხმაურის დონე 57 დბა-ს შეადგენს და მშენებლობის პროცესში, ინტენსიური სამუშაოების ჩატარებისას მოსალოდნელია დღის საათებისთვის დადგენილი ხმაურის ნორმირებულ დონეებზე მცირედით გადაჭარბება. დოკუმენტში ასევე მითითებულია, რომ საქართველოს მთავრობის

2017 წლის 15 აგვისტოს N398 დადგენილების პირველი მუხლის მე-2 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის თანახმად, რეგლამენტი არ ვრცელდება დღის საათებში მიმდინარე სამშენებლო და სარემონტო სამუშაოებზე. ვინაიდან ზემოაღნიშნული ტექნიკური რეგლამენტის - „საცხოვრებელი სახლებისა და საზოგადოებრივი/საჯარო დაწესებულებების შენობების სათავსებში და ტერიტორიებზე აკუსტიკური ხმაურის ნორმების შესახებ“ მიხედვით, აკუსტიკური ხმაურის დასაშვები ნორმები განსხვავებულია დღის (08:00 სთ-დან 23:00 სთ-მდე) და ღამის (23:00 სთ-დან 08:00 სთ-მდე) პერიოდებისათვის, დაზუსტებას და კორექტირებას საჭიროებს სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების გრაფიკი;

- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, გამწმენდი ნაგებობის განთავსების ადგილიდან უახლოესი საცხოვრებელი სახლი მდებარეობს დაახლოებით 85 მ მანძილის დაშორებით, შესაბამისად ხმაურით მოსალოდნელი ზემოქმედება გაანგარიშებულია 85 მ მანძილის დაშორების შესაბამისად, საცხოვრებელი სახლთან მიმართებაში. თუმცა 7.1.2.4 ქვეთავში („ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაბნევის ანგარიში“) აღნიშნულია, რომ „საანგარიშო საკონტროლო წერტილები შერჩეულია უახლოეს დასახლებულ პუნქტებთან, რომლებიც ობიექტიდან დაცილებულია 500 მ-ზე ნაკლები მანძილით (წერტ. № 1-68 მ, №2-100 მ).“ ასევე დოკუმენტში მოცემულ სურათზე (გვ. 140) დატანილი ინფორმაციის თანახმად, უახლოესი დასახლებული პუნქტი (სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა საკადასტრო კოდით 20.37.02.100) მდებარეობს 68 მეტრში. მონაცემთა ელექტრონული გადამოწმებით (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან) დგინდება, რომ აღნიშნული შენობა-ნაგებობა წარმოადგენს საბავშვო ბაღს. საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 15 აგვისტოს N398 დადგენილებით მიღებულ ტექნიკურ რეგლამენტის („საცხოვრებელი სახლებისა და საზოგადოებრივი/საჯარო დაწესებულებების შენობების სათავსებში და ტერიტორიებზე აკუსტიკური ხმაურის ნორმების შესახებ“) მიხედვით, ხმაურის დონის შეფასებისათვის გათვალისწინებული უნდა იყოს **ბავშვთა სკოლამდელი და სასკოლო დაწესებულებები**. შესაბამისად, გზმ-ის ანგარიშში გამწმენდი ნაგებობის მშენებლობა-ექსპლუატაციისას ხმაურით მოსალოდნელი ზემოქმედება გაანგარიშებული უნდა იყოს საბავშვო ბაღთან მიმართებაში (68 მეტრი);
- წარმოდგენილი დოკუმენტაციის მიხედვით ატმოსფერულ ჰაერზე ზემოქმედების შეფასებისას ფონური დაბინძურების მაჩვენებლები გათვალისწინებული არ არის, თუმცა სს „აჭარის წყლის ალიანსის“ მიერ სააგენტოში წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით დაგეგმილია ჩამდინარე წყლების №2 გამწმენდი ნაგებობის მშენებლობა საპროექტო ტერიტორიიდან დაახლოებით 200 მეტრის დაშორებით, შესაბამისად №3 ჩამდინარე წყლების გამწმენდი ნაგებობის ატმოსფერულ ჰაერზე ზემოქმედების შეფასებისას საჭიროა ზემოაღნიშნული ობიექტის მონაცემები გათვალისწინებული იყოს ფონური მაჩვენებლების სახით;
- წარმოდგენილი დოკუმენტაციის თანახმად, გზმ-ის ანგარიში მომზადებულია არასამთავრობო ორგანიზაცია „ეკოტონის“ მიერ, თუმცა „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-10 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, გზმ-ის ანგარიშში არ არის მოცემული აღნიშნული ორგანიზაციის იურიდიული მისამართის შესახებ

ინფორმაცია. ამასთან, კოდექსის მე-10 მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად გზმ-ის ანგარიში ხელმოწერილი უნდა იყოს კონსულტანტის მიერ;

- ზღრ-ის ნორმების პროექტში აღნიშნულია - „საპროექტო მონაცემების მიხედვით ქობულეთის **N2 გამწმენდი ნაგებობის** ეფექტურობა - ჩამდინარე წყლების ხარისხობრივი მდგომარეობა მის გაწმენდამდე და გაწმენდის შემდგომ, მოცემულია ცხრილში 4.2.5.2.“ ვინაიდან ზღრ-ის პროექტი შეეხება №3 ჩამდინარე წყლების გამწმენდ ნაგებობას აღნიშნული საკითხი საჭიროებს დაზუსტებას;
- გზმ-ის ანგარიშში წარმოდგენილია ურთიერთსაწინააღმდეგო ინფორმაცია, კერძოდ 3.2.5.3 და 4.2.1.1 ქვეთავებში აღნიშნულია, რომ სალამე მოედნების მოწყობა გათვალისწინებული არ არის, თუმცა გზმ-ის ანგარიშის სხვადასხვა თავებში განხილულია სალამე მოედნის მოწყობისა და ფუნქციონირების საკითხი (მაგ. ქვეთავები; 7.3.2; 7.8.4; 7.9; 8.5; 9.3 და სხვა). სალამე მოედანი დატანილია ასევე ზღრ-ის პროექტში მოცემულ ნახაზზე 4.2.5.1. (ჩამდინარე წყლების გაწმენდის და ლამის მართვის ტექნოლოგიური სქემა). შესაბამისად აღნიშნული საკითხი საჭიროებს დაზუსტებას;
- დოკუმენტის მე-2 ნაწილში „გარემოს დაცვის სფეროში მოქმედი და დაგეგმილ საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონმდებლობა და ნორმატიული აქტები“ წარმოდგენილი ცხრილი საჭიროებს შესაბამის კორექტირებას/განახლებას. ამასთან, დოკუმენტის მე-10 გვერდზე ადამიანთა გარემოსდაცვითი უფლებების დაცვის საფუძვლად მითითებულია საქართველოს კონსტიტუციის 37-ე მუხლი. აღნიშნული ჩანაწერი საჭიროებს კორექტირებას და მოქმედ კანონმდებლობასთან შესაბამისობაში მოყვანას;
- გზმ-ის ანგარიშს თან უნდა ახლდეს ზედაპირული წყლის ობიექტში ჩაშვებულ დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები ჩაშვების (ზღრ) ნორმების პროექტის ორი ნაბეჭდი ეგზემპლარი, თუმცა სააგენტოში წარმოდგენილია მხოლოდ ერთი ნაბეჭდი ეგზემპლარი;
- გზმ-ის ანგარიშში მოცემული ჩანაწერი „სკოპინგის ანგარიშის საფუძველზე გაიცა **სკოპინგის დასკვნა N40** (16.05.2022)“ საჭიროებს კორექტირებას, ვინაიდან ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, დაბა ოჩხამურში სს „აჭარის წყლის ალიანსის“ გამწმენდი ნაგებობის (N3) მოწყობისა და ექსპლუატაციის პროექტზე გაცემულია **სკოპინგის დასკვნა N41**;
- გზმ-ის ანგარიშის 7.1.2.6 ქვეთავში აღნიშნულია, რომ საკანალიზაციო ჭების ამოსუფთავება მოხდება იშვიათ შემთხვევებში, ხოლო 7.1.3 ქვეთავის მიხედვით, საკანალიზაციო ქსელის, მათ შორის ჭების, გაწმენდა მოხდება რეგულარულად, შევსებისთანავე. შესაბამისად, დეტალურ დაზუსტებას საჭიროებს საკანალიზაციო ჭების გასუფთავების საკითხი (პერიოდულობის მითითებით);
- გზმ-ის ანგარიშში წარმოდგენილი არ არის ფეკალური ლამის გამწმენდ უბანზე ლამის განთავსების და აღნიშნულ უბანზე ლამის დაშლის აერობული პროცესების შესახებ ინფორმაცია;
- გზმ-ის ანგარიშში აღნიშნულია, რომ საპროექტო ნაკვეთის ფარგლებში მოწყობა მცირე ზომის სასაწყობო მეურნეობები. N41 სკოპინგის დასკვნის შესაბამისად, გზმ-ის ანგარიში უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას პროექტის ფარგლებში მოსაწყობი სასაწყობო მეურნეობების შესახებ (მოწყობის ადგილის კოორდინატების მითითებით) SHP ფაილებთან ერთად, რაც არ არის წარმოდგენილი;

- გზშ-ის ანგარიშის 5.1.1.1 ქვეთავში მოცემულია ურთიერთგამომრიცხავი ინფორმაცია, კერძოდ აღნიშნულია, რომ „მეწყრული და სელური პროცესები ფართოდაა გავრცელებული საკვლევი ტერიტორიის ფარგლებში. ხშირად გვხვდება როგორც ძველი მეწყრული და ღვარცოფული წარმონაქმნები, ასევე ახალი, პოტენციურად საშიში მეწყრული წარმონაქმნების ნიშნები.“ თუმცა ამავე თავში განხილულია 2020 წლის სექტემბერ-ოქტომბერში საპროექტო ტერიტორიაზე გეოტექნიკური კვლევები შედეგები და მითითებულია, რომ „საკვლევ უბანზე მეწყრული ან სხვა საშიში გეოდინამიკური პროცესების განვითარების რისკი არ არსებობს.“ შესაბამისად, საპროექტო ტერიტორიაზე მეწყრული და სელური პროცესების შესახებ ინფორმაცია საჭიროებს დაზუსტებას/კორექტირებას;
- გზშ-ის ანგარიშში წარმოდგენილი უნდა იყოს გამწმენდი ნაგებობის CW უჯრედებზე გათვალისწინებული მიწისზედა მილსადენების განთავსების და ეროზიის საწინააღმდეგო ღონისძიებების შესახებ ინფორმაცია;
- დოკუმენტის 48-ე და 294-ე გვერდებზე წარმოდგენილი გენ-გეგმები და ლეგენდები წარმოდგენილია დაბალი რეზოლუციით და არ არის გარჩევადი, რაც საჭიროებს კორექტირებას;
- გაცნობებთ, რომ „ცხოველთა გადამდები დაავადებების საწინააღმდეგო პროფილაქტიკურ-საკარანტინო ღონისძიებათა განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 14 ივლისის №348 დადგენილების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნები, ამავე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად ასევე ვრცელდება ხაზობრივი (ყველა სახის მილსადენი, გვირაბი, გზა, რკინიგზა, ელექტროგადამცემი და კავშირგაბმულობის ხაზი, სამელიორაციო და საკანალიზაციო სისტემები, არხი, ტრანშე) მშენებლობის საქმიანობაზე, შესაბამისად აღნიშნული საკითხი გათვალისწინებული უნდა იყოს გზშ-ის ანგარიშში;
- წარმოდგენილი უნდა იყოს ზემოაღნიშნული საკითხების გათვალისწინების შესახებ ინფორმაცია, ერთიანი ცხრილის სახით.

სააგენტო კანონმდებლობის შესაბამისად გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის მიზნით ადმინისტრაციულ წარმოებას დაიწყებს ზემოაღნიშნული შენიშვნების გათვალისწინებით და „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით“ დადგენილი სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ.

თამარ ფიცხელაური

თ. ფიცხელაური

სააგენტოს უფროსი

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

