



N 21/3939
25/05/2023

3939-21-2-202305251244



შპს „გეო ენერჯის“

მის: ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი,
მ. ალექსიძის ქ. N3, ბლოკი ბ, ბ. 48
ელ.ფოსტა: b.kharati@yahoo.com

სსიპ გარემოს ეროვნულმა სააგენტომ განიხილა თქვენ მიერ გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების მიზნით, 2023 წლის 10 მაისს წარმოდგენილი N4147 განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ფონიჭალის მიმდებარედ, ფეროშენადნობის საწარმოს მოწყობასა და ექსპლუატაციას.

გაცნობებთ, რომ გზშ-ის ანგარიშსა და თანდართულ დოკუმენტაციაში არ არის მოცემული და დაზუსტებას საჭიროებს საქმიანობასთან დაკავშირებული შემდეგი საკითხები:

- საპროექტო ტერიტორია (ს/კ 01.18.13.033.139) „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილის - რუკის მიხედვით, ვრცელდება სამრეწველო ზონა 1 (ს-1). „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილების მიხედვით, სამრეწველო ზონა 1-ში (ს-1) განაშენიანების დომინირებულ სახეობას შეადგენს სამრეწველო ობიექტები, რომლებშიც არ მიმდინარეობს გარემოსა და ადამიანის ჯანმრთელობისათვის სახიფათო/მავენე საწარმოო პროცესები. ვინაიდან, „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ თანახმად, გარემოზე ზემოქმედების შეფასება უტარდება იმ საქმიანობას, რომელმაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ზემოქმედება მოახდინოს გარემოზე, ადამიანის სიცოცხლეზე ან/და ჯანმრთელობაზე, აღნიშნულ ტერიტორიაზე საქმიანობის განხორციელება საჭიროებს თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასთან შეთანხმებას, მიწის ნაკვეთზე

(ს/კ 01.18.13.033.139) ფუნქციური ზონის ცვლილებასთან დაკავშირებით, კერძოდ სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)-ის სამრეწველო ზონა 2 (ს-2)-ით ცვლილების შესახებ;

- გზმ-ის ანგარიშში წარმოდგენილი საპროექტო საწარმოს გენერალურ გეგმაზე არ არის დატანილი წიდის განთავსების უბანი, ხოლო დატანილი ობიექტები სრულყოფილად არ არის მითითებული ექსპლიკაციაში და წარმოდგენილია დაბალი რეზოლუციით, რაც საჭიროებს კორექტირებას. ამასთან, გზმ-ის ანგარიშში დაზუსტებას საჭიროებს გენ-გეგმაზე დატანილი საკონტეინერო ტერიტორიების შესახებ ინფორმაცია;
- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, ღუმელისა და მისი დანადგარების გაგრილებისთვის წყლის გამაციებლის სიმძლავრე შეადგენს 180 მ³/სთ-ს, ხოლო წყლის დანაკარგი 20 მ³/სთ-ს. ამასთან, მოცემული გაანგარიშების მიხედვით, გამაციებელი სისტემის ფუნქციონირებისათვის საჭირო წყლის რაოდენობა იქნება: $20 \times 365 + 180 = 7\,480$ მ³/წელ“. ვინაიდან, დოკუმენტაციის მიხედვით, საწარმო იმუშავებს წელიწადში 365 დღე, 24 საათიანი რეჟიმით, ხოლო გამაგრილებელი სისტემისთვის წყლის საჭირო რაოდენობა დაანგარიშებულია გამაციებელი სისტემის დღეში მხოლოდ 1 საათიანი მუშაობის შემთხვევაში, დაზუსტებას საჭიროებს დღეში რამდენი საათი იმუშავებს ღუმელისა და მისი დანადგარების გამაგრილებელი სისტემა;
- გზმ-ის ანგარიშში მოცემულია ურთიერთგამომრიცხავი ინფორმაცია, კერძოდ 4.2.6 ქვეთავში აღნიშნულია, რომ მშენებლობის ეტაპზე დასაქმებული პერსონალის მაქსიმალური რაოდენობა შეადგენს 20, ხოლო ექსპლუატაციის ეტაპზე 30 ადამიანს. ამასთან, გზმ-ის ანგარიშის სხვადასხვა თავეებში მითითებულია, რომ საწარმოს მოწყობის ეტაპზე დასაქმებულთა რაოდენობა იქნება დაახლოებით 30, ხოლო ექსპლუატაციის ეტაპზე 104 ადამიანი. შესაბამისად, დაზუსტებას საჭიროებს მოწყობისა და ექსპლუატაციის ეტაპზე დასაქმებული ადამიანების რაოდენობა. ხოლო აღნიშნულის შესაბამისად სასმელ-სამეურნეო დანიშნულების წყლის, სამეურნეო-ფეკალური წყლისა და საყოფაცხოვრებო ნარჩენების რაოდენობის შესახებ ინფორმაცია;
- წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში აღნიშნულია, რომ საწარმოში გათვალისწინებულია უწყვეტი მონიტორინგის სისტემის დამონტაჟება, თუმცა დოკუმენტი არ მოიცავს თვითმონიტორინგისთვის შერჩეული მეთოდის/ხელსაწყოების შესახებ ინფორმაციას, რაც საჭიროებს დაზუსტებას;
- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, ნედლეულის და მზა პროდუქციის სანაყაროები, ასევე წიდის კონტეინერები განთავსებული იქნება საწარმოო შენობის ფარგლებში (ქვეთავი 4.2). ასევე ანგარიშში აღნიშნულია, რომ საწარმოს ტერიტორიაზე, ღია სივრცეში ნაყარი მასალების (ნედლეული, მზა პროდუქცია და ნარჩენები (წიდა)) დასაწყობება გათვალისწინებული არ არის. ხოლო 4.2.6.2 ქვეთავში მოცემული ინფორმაციის მიხედვით, ნედლეულის და წიდის სანაყაროების მოედნების პერიმეტრზე მოწყობილი იქნება წყალამრიდი არხები, რაც მინიმუმამდე შეამცირებს ატმოსფერული წყლებით ნაყარი მასალების გამორეცხვის რისკებს. დაზუსტებას საჭიროებს წიდის სანაყაროების მოწყობის, ასევე სანაყაროების მოედნების პერიმეტრზე სანიაღვრე წყალამრიდი არხების მოწყობის საკითხები;

- გზმ-ის ანგარიშის სხვადასხვა თავში მოცემული ინფორმაციის თანახმად, საწარმოში დაგეგმილი 0.97 ტ/სთ წარმადობის ელექტრორკალური ღუმელის ფუნქციონირება, რომლის წარმადობაც **დღე-ღამეში შეადგენს 23.28 ტ, ხოლო წელიწადში 8400 ტონას**. ამასთან, საწარმო იმუშავებს წელიწადში 365 დღის (8760 საათი) განმავლობაში 24 საათიანი რეჟიმით. დაზუსტებას საჭიროებს ინფორმაცია წარმოებული პროდუქციის რაოდენობის შესახებ, ვინაიდან, საწარმოს სამუშაო რეჟიმისა და დანადგარის დღიური წარმადობის გათვალისწინებით, წლიური წარმადობა შეადგენს 8497 ტონას;
- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, საპროექტო ტერიტორიიდან უახლოესი საცხოვრებელი სახლი მდებარეობს დაახლოებით 196 მეტრში, თუმცა საწარმოს მოწყობის ეტაპზე ხმაურის გავრცელება ქვეთავში (6.4.1.1) აღნიშნულია, რომ „დაგეგმილი საწარმოს საზღვრიდან უახლოესი საცხოვრებელი სახლი გვხდება ჩრდილო-აღმოსავლეთით, **დაახლოებით 230 მ-ის** დაშორებით,“ ხოლო საწარმოს ექსპლუატაციის ეტაპზე ხმაურის გავრცელება ქვეთავში (6.4.1.2) მოცემული ინფორმაციის თანახმად, „საწარმოს საზღვრიდან უახლოესი საცხოვრებელი სახლი გვხდება ჩრდილო-აღმოსავლეთით, **დაახლოებით 400 მ-ის** დაშორებით.“ გარდა ამისა, 6.4.2 ქვეთავში (ვიზრაციის გავრცელება) ასევე აღნიშნულია, რომ „საწარმო უახლოესი საცხოვრებელი ზონიდან დაცილებულია 230 მ-ით“. მონაცემთა ელექტრონული გადამოწმებით დგინდება, რომ უახლოესი საცხოვრებელი სახლი მდებარეობს საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრიდან 90 მ, ხოლო უშუალოდ საწარმოს შენობა-ნაგებობიდან 196 მეტრში. შესაბამისად, დაზუსტებას საჭიროებს მანძილი უახლოეს მოსახლესთან;
- გზმ-ის ანგარიშში მოცემული ჩანაწერი - „საწარმოს წარმადობის (8400 ტ/წელ) გათვალისწინებით, საჭირო ნედლეულის საერთო რაოდენობა წლის განმავლობაში იქნება დაახლოებით **28 ათასი წელიწადში**“ გაუგებარია და საჭიროებს კორექტირებას;
- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, საწარმოს ექსპლუატაციის პროცესში მოსალოდნელია დაახლოებით 16800 ტ/წელ წიდის (10 08 09) და 2800 ტ/წელ მტვერდამჭერი ფილტრებიდან მიღებული მტვერის (კოდით 10 08 15* ან 10 08 16) წარმოქმნა. ამასთან, ნარჩენების სახეობები და მიახლოებითი რაოდენობების ცხრილში (12.4.4.1.) მოცემული ერთ-ერთი ნარჩენის - გამონაბოლქვი აირების მტვერი, რომლებიც შეიცავს სახიფათო ნივთიერებებს (10 08 15*) წლების მიხედვით მიახლოებითი რაოდენობის ყველა გრაფაში მითითებულია 0 ტონა. შესაბამისად, დაზუსტებას საჭიროებს 10 08 15* კოდით განსაზღვრული ნარჩენების წარმოქმნის საკითხი;
- გზმ-ის ანგარიშის თანახმად, საპროექტო ტერიტორიაზე **განხორციელებულ იქნა სარეაბილიტაციო/რეკონსტრუქციის სამუშაოები**, კერძოდ: „აღდგენილია შენობის სახურავი და კედლები, იატაკი დაფარულია ბეტონის საფარით. შენობაში მოწყობილია ნედლეულის და მზა პროდუქციის დასაწყობების უბნები. სადნობი ღუმელის განთავსებისათვის აღმოსავლეთი მხარეს მოწყობილია მიშენება.“ ასევე, 4.2.1 ქვეთავში აღნიშნულია, რომ „5 ტ/სთ წარმადობის სამსხვრევი დანადგარი განთავსებულია საწარმოო შენობაში.“ ამასთან, 12.4.2 ქვეთავში მოცემული

ინფორმაციის მიხედვით, საწარმოო შენობაში გათვალისწინებულია შემდეგი საწარმოო ინფრასტრუქტურის მოწყობა: ნედლეულის საწყობი; სასწორი; კაზმის ბუნკერები; სკიპი კაზმის მიწოდებისათვის; 7 მგვტ სიმძლავრის ელექტრორკალური ლუმელი; წიდის მიმღები ორმო; სამსხვრევი 5 ტ/სთ; ტრანსფორმატორი; ტექნიკური დანიშნულების წყლის რეზერვუარი; მექანიკური საამქრო; აირგამწმენდი უბანი; ლაბორატორია; მუშათა საყოფაცხოვრებო სათავსები; სამედიცინო პუნქტი; მზა პროდუქციის საწყობი.“ ასევე, 4.2.2 ქვეთავში მითითებულია, რომ „საწარმოო შენობაში დაგეგმილია 5 ტ/სთ წარმადობის სამსხვრევი დანადგარის მოწყობა.“ ხოლო გზშ-ის ანგარიშის თანახმად, საწარმოს მშენებლობის ეტაპი გაგრძელდება 1 წლის განმავლობაში. სკოპინგის ადმინისტრაციული წარმომადგენლის მიერ, საწარმოს ტერიტორიის დათვალიერების შედეგად გამოვლინდა, რომ ფეროშენადნობების საწარმოს ინფრასტრუქტურა/დანადგარები უკვე მოწყობილია, რაც დასტურდება სსდ გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის 2023 წლის 7 თებერვლის NDES 2 23 00007929 წერილით. სსდ გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის წარმომადგენლის მიერ საპროექტო ტერიტორიის დათვალიერება/შესწავლისას დადგინდა, რომ ტერიტორიაზე მიმდინარეობდა საწარმოს სამშენებლო და სამონტაჟო სამუშაოები, კერძოდ თითქმის დასრულებული იყო საწარმოს კორპუსისა და სათავსო შენობა-ნაგებობის მშენებლობა, მიმდინარეობდა წარმოებისთვის განკუთვნილი სადნობი ლუმელის და წყლის გამაცხელებლის სამონტაჟო სამუშაოები, რომლებიც ნიწილობრივ უკვე დამონტაჟებულია. ასევე, საწარმოს კორპუსის გარე პერიმეტრზე დამონტაჟებული იყო აირმტვერნარევის გამწმენდი ფილტრების კარკასი. გარდა ამისა, ტერიტორიაზე დაფიქსირებულ იქნა საწარმოს მოსაწყობად გათვალისწინებული სხვა მასალები/მოწყობილობები. ზემოაღნიშნულის შესაბამისად, დაზუსტებას საჭიროებს ინფორმაცია უკვე ჩატარებული და დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოების შესახებ, ხოლო გზშ-ის ანგარიში წარმოდგენილი უნდა იქნას საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული რეალობის გათვალისწინებით;

- გზშ-ის ანგარიშის და ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევის ნორმების პროექტის თანახმად, გაწმენდის ფილტრის გამოსავალზე აირმტვერნარევაში მტვრის შემცველობა 30 მგ/მ³-ია, თუმცა გზშ-ის ანგარიშის 4.2.2 ქვეთავში მოცემულია სახელოებიანი ფილტრის პარამეტრები, რომლის მიხედვით მტვრის კონცენტრაცია გაწმენდის შემდეგ იქნება არაუმეტეს 20 მგ/მ³. შესაბამისად, აღნიშნული საკითხი საჭიროებს დაზუსტებას/კორექტირებას;

გარდა ამისა, წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში ასევე არ არის გათვალისწინებული სამინისტროს N1 სკოპინგის დასკვნით მოთხოვნილი ინფორმაცია, კერძოდ:

- გზშ-ის ანგარიშში არ არის წარმოდგენილი გენ-გეგმა ხმაურის ყველა წყაროს დატანით;

- დოკუმენტაცია არ მოიცავს ინფორმაციას საწარმოდან 500 მ რადიუსში არსებული საწარმოო ობიექტების ფუნქციური დატვირთვის შესახებ (მანძილების მითითებით);
- წიდის ორმო(ებ)ის და მისი ფუნქციური დატვირთვის შესახებ მოთხოვნილ ინფორმაციასთან დაკავშირებით 9.1. ცხრილში აღნიშნულია, რომ პროექტის მიხედვით წიდის ორმოების მოწყობა გათვალისწინებული არ არის. თუმცა, წარმოდგენილი დოკუმენტაციაში განხილულია წიდის მიმღები ორმო, რაც საჭიროებს დაზუსტებას;
- გზშ-ის ანგარიშში არ არის გათვალისწინებული სკოპინგის დასკვნით მოთხოვნილი საკითხი - ინფორმაცია არახელსაყრელ მეტეოროლოგიურ პირობებში საწარმოს ფუნქციონირების შეზღუდვის ღონისძიებების შესახებ;
- გზშ-ის ანგარიშში მოცემულია ინფორმაცია პროექტთან დაკავშირებით ადგილობრივი მოსახლეობის ინფორმირების შესახებ, თუმცა არ არის წარმოდგენილი მოსახლეობის პოზიციების, დამოკიდებულების, აზრის გათვალისწინების და შეთანხმების (არსებობის შემთხვევაში) ამსახველი ინფორმაცია.

სააგენტო კანონმდებლობის შესაბამისად გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის მიზნით ადმინისტრაციულ წარმოებას დაიწყებს ზემოაღნიშნული შენიშვნების გათვალისწინებით და „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით“ დადგენილი სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ.

თამარ ფიცხელაური

თ. ფიცხელაური

სააგენტოს უფროსი

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

