

საქართველოს გარემოს დაცვისა და  
სოფლის მეურნეობის სამინისტროს  
სსიპ გარემოს ეროვნულ სააგენტოს უფროსს  
ქალბატონ თამარ ფიცხელაურს

შპს „ბიო პლასტი“-ს

(ს/კ 412757994))

### სკრინინგის განცხადება

წარმოგიდგენთ ქ. ქობულეთში, მესხიძის ქ. N13 ა-ში (საკ. კოდი: 20.42.10.665) შპს „ბიო პლასტი“-ის (ს/კ 412757994) პოლიეთილენის, შესაფუთი მასალის მწარმოებელი საწარმოს სკრინინგის ანგარიშს.

ქ. ქობულეთში, მესხიძის ქ. N13ა-ში არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების 1228 კვ.მ ფართობის მქონე, იჯარით აღებულ ტერიტორიაზე (საკ. კოდი: 20.42.10. 665) 2019 წლიდან საწარმოს ექსპლუატაციას უწევდა შპს „ჯეორჯიან ტრანსი“ (ს/კ 446952218) და აწარმოებდა პოლიეთილენის შესაფუთ მასალას.

2022 წლიდან საწარმო საკუთრებაში გადაეცა შპს „ბიო პლასტი“ რომელმაც საწარმოში განახორციელა ცვლილებები, დაემატა ტექნოლოგიური დანადგარები, და გაიზარდა საწარმოს წარმადობა. აღნიშნული ცვლილება დაექვემდებარა გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით გათვალისწინებულ - სკრინინგის პროცედურის გავლას. ობიექტი შემოწმებული იქნა გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის მიერ და სკრინინგის გადაწყვეტილების გარეშე საქმიანობის განხორციელების გამო ობიექტის მიმართ გატარდა შესაბამის ადმინისტრაციული ღონისძიება.

ამდენად, ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, წარმოგიდგენთ საწარმოს სკრინინგის ანგარიშს ელექტრონული სახით, გთხოვთ განიხილოთ და მიიღოთ გადაწყვეტილება საამქროს საქმიანობის გარემოზე ზემოქმედების შეფასებისადმი დაქვემდებარების შესახებ.

დანართი; სკრინინგის განაცხადი 1 ეგზემპლარად და დოკუმენტები ელექტრონული ვერსია.

პატივისცემით,

შპს „ბიო პლასტი“

დირექტორი: ვახტანგი ლიკლიკაძე

18.11.2022 წელი



## შინაარსი

შესავალი -----	გვ. 3
1. ზოგადი ცნობები საწარმოს შესახებ ცხრილი-----	გვ.4
2. საწარმოს განთავსების ადგილის მდებარეობა-----	გვ.5
3. პლასტმასის ნარჩენების გადამამუშავებელი საწარმოს ტექნიკური მაჩვენებლები და ტექნოლოგიური აღწერა -----	გვ.6-8
4. საწარმოს ნედლეულით მომარაგება -----	გვ 9
5. საწარმოს წყალმომარაგება, კანალიზაცია და ჩამდინარე წყლების არინება -----	გვ 9
6. საწარმოს ექსპლუატაციის პროცესში გარემოზე შესაძლო ზემოქმედება-----	გვ.10
7. ზემოქმედება ატმოსფერულ ჰაერზე -----	გვ.11-12
8. ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის რაოდენობის ანგარიში --	12-16
9. ხმაურის გავრცელება და ზემოქმედება -----	გვ. 17
10. ნიადაგის, გრუნტის, იწისქვეშა და ზედაპირ. წყლების დაბინძურების რისკები-გვ-	17
11. ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედება -----	გვ 18
12. ნარჩენების წარმოქმნის და მართვის შედეგად მოსალოდნელი ზემოქმედება --	გვ 18
13. ზემოქმედება ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფთხოებაზე-----	გვ 19
14. კუმულაციური ზემოქმედება-----	გვ.19
15. სოციალურ გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება -----	გვ. 20
16. დანართი:	გვ 21
• სურათი N1	
• გენ-გეგმა, ორთო ფოტო	
• სამეწარმეო ამონაწერი	
• იჯარის ხელშეკრულება	

## შესავალი

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს ქ. ქობულეთში, მესხიძის ქ. N13 ა-ში (საკ. კოდი: 20.42.10.665) შპს „ბიო პლასტი“-ის (ს/კ 412757994) პოლიეთილენის, შესაფუთი მასალის მწარმოებელი საწარმოს სკრინინგის ანგარიშს.

ქ. ქობულეთში, მესხიძის ქ N13ა-ში არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების 1228 კვ.მ ფართობის მქონე, იჯარით აღებულ ტერიტორიაზე (საკ. კოდი: 20.42.10. 665) 2019 წლიდან საწარმოს ექსპლუატაციას უწევდა შპს „ჯეორჯიან ტრანსი“ (ს/კ 446952218) და პირველადი პოლიეთილენიდან აწარმოებდა პოლიეთილენის შესაფუთ მასალას.

2021 წლიდან საწარმო საკუთრებაში გადაეცა შპს „ბიო პლასტს“ რომელმაც საწარმოში განახორციელა ცვლილებები, დაემატა ტექნოლოგიური დანადგარები და გაიზარდა საწარმოს წარმადობა.

საწარმოო ობიექტში ხორციელდება სხვა და სხავ სახის შესაფუთი მასალის დამზადება, როგორც შემოტანილი პირველადი ნედლეულის ბაზაზე, ასევე მეორადი გადამუშავების ბაზაზე, კერძოდ ახორციელებს პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის ფირებისა და პარკების წარმოებას შემოტანილი პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის გრანულებით.

დაგეგმილი საქმიანობა - მეორადი პოლიეთილენის გადამუშავება (ნარჩენების აღდგენა) მეორადი ნედლეული მასალის (პოლიეთილენის გრანულების) მიღების მიზნით (აღდგენის კოდი R3) საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“-ს II დანართის 10.3 პუნქტის თანახმად „ნარჩენების აღდგენა, გარდა არასახიფათო ნარჩენების წინასაწრი დამუშავებისა“ მიეკუთვნება საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართით გათვალისწინებულ საქმიანობას.

ვინაიდან აღნიშნული საქმიანობა საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართის 10.3 პუნქტით გათვალისწინებული საქმიანობაა, იმავე კოდექსის მეშვიდე მუხლის შესაბამისად ექვემდებარება სკრინინგის პროცედურას, ამის გათვალისწინებით გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მე-7 მუხლის შესაბამისად შემუშავებული იქნა სკრინინგის ანგა

1. ზოგადი ცნობები საწარმოს შესახებ მოცემულია ცხრილში

ცხრილი N1

ზოგადი ინფორმაცია საქმიანობის განხორციელების შესახებ	
საქმიანობის განმახორციელებელი	შპს „ ბიო პლასტი“
საიდენტიფიკაციო კოდი	(ს/კ 412757994)
კომპანიის იურიდიული მისამართი	თერჯოლის მუნიციპალიტეტი სოფ ქვედა სიმონეთი, 31-ე ქუჩა N 16
საქმიანობის განხორციელების ადგილის მისამართი	ქ. ქობულეთი მესხიძის ქ N 13 ა
საქმიანობის სახე	პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის შესაფუთი მასალის წარმოება
დირექტორი	ვახტანგი ლიკლიკაძე
საკონტაქტო ტელეფონი	558 13 10 10
ელ.ფოსტა	
საკონსულტაციოს ფირმა	შპს „ელს ჰაუსი“
საკონტაქტო ტელეფონი	591-97-50-90
დაგეგმილი საქმიანობის ტექნიკური მახასიათებლები	
საქმიანობის განხორციელების ადგილი	ქ. ქობულეთი, მესხიძის ქ. N13ა არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი საკ. კოდი 20.42.10.665
განთავსების ადგილის GPS კოორდინატი	X -232348, Y-4632732
საპროექტო წარმადობა	900 ტ/წელ პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის შესაფუთი მასალისა და ფირების წარმოება
გამომშვებული პორდუქციის სახეობა	პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის შესაფუთი მასალა,
ნედლეულის სახეობა და ხარჯი	900 ტ/წელ გრანულები (პირველადი 150 ტ და მეორადი 750 ), საღებავი მყარი გრანულები -24,3 ტ/წელ, 2880 კგ/წელ ფლექსოგრაფიული საღებავი
სამუშაო დღეთა რაოდენობა წელიწადში	288 დღე
ტექნოლოგიურ პროცესების ხანგრძლიობა დღე-ღამეში,სთ	24 სთ
დაშორებულ უახლოეს საცხოვრებელი სახლიდან	15 მ

## 2. საწარმოს განთავსების ადგილმდებარეობა

შპს „ბიო პლასტი“-ს (ს/კ 412757994) პოლიეთილენის ფირებისა და შესაფუთი მასალის საწარმო მოწყობილია არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი 20.42.10. 665.). ქ. ქობულეთში, მესხიძის ქ, N 13ა. (იხ. დანართი ხელშეკრულება და სამეწარმეო ამონაწერი). საპროექტო ტერიტორია (შენობა ნგებობით) წარმოადგენს ფ/პ ირაკლი ნემსაძის (პ/ნ61004012462) საკუთრებას და კომპანიასთან ურთიერთობა რეგულირდება საიჯარო ხელშეკრულებით.

საწარმოს ტექნოლოგიური პროცესი მიმდინარეობს დახურულ შენობაში. შენობის ფართი 300კვ.მ-ია. ფართობის შენობა-ნაგებობა აღნიშნულ ტერიტორიაზე მოწყობილია წლების წინ. (იხ.დანართი საწარმოს გენ-გეგმა, ტექნოლოგიური დანადგარები) ტერიტორიის ფართობი 1228 კვ.მ -ია.

საწარმოს ირგვლივ ესაზღვრება თავისუფალი ტერიტორიები.

საწარმოს შენობიდან 15 მ მანძილის მოშორებით დასავლეთით ფიქსირდება მოქ. სვეტლანა მეროიანის უახლოესი საცხოვრებელი სახლი (საკ. კოდი:20.42.10.093 )

საამქროს ტერიტორიაზე და მის სიახლოვეს არ აღინიშნება კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები, ტყით დაფარული ტერიტორია და წითელი ნუსხის სახეობები.

(იხ.დანართი სურ N3 საწარმოს სიტუაციური ნახაზი)

საწარმოს განთავსების ტერიტორიის GPS კოორდინატები მოცემულია ცხრილში N2.

ცხრილი N2

წერტ.N	წერილის GPSკოორდინატები	
	X	Y
1	232348	4632732
2	232363	4632730
3	232377	4632720
4	232359	4632698
5	232348	4632683
6	232328	4632706

### 3. საწარმოს ტექნოლოგიური სქემა

აღნიშნული ობიექტი წარმოადგენს ფუნქციონირებად საწარმოს. საწარმო ობიექტში ხორციელდება სხვა დასხვა სახის შესაფუთი მასალის დამზადება, როგორც შემოტანილი პირველადი ნედლეულის ბაზაზე, ასევე მეორადი გადამუშავების ბაზაზე, კერძოდ ახორციელებს პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის ფირებისა და პარკების წარმოებას შემოტანილი პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის გრანულებით. აღნიშნულ საწარმოში ასევე ხორციელდება მეორადი პოლიეთილენის გრანულების დამზადება - ცელოფნის პარკების დაჭრის დროს წარმოქმნილი ნარჩენების და წუნდებული პარკების დაქუცმაცება და მეორადი პოლიეთილენის გრანულების წარმოება.

საწარმოს წარმადობა გაიზარდა და შესაბამისად დაემატა ტექნოლოგიური დანადგარები. საწარმოს საპროექტო წარმადობა იქნება 900 ტ/წელ პოლიეთილენისა და პოლიპროპილენის შესაფუთი მასალის წარმოება, რისთვისაც საჭირო, ძირითადი ნედლეულის რაოდენობა შეადგენს 900 ტ/ წელ (პირველად 150 ტ და მეორად 750 ტ) გრანულებს.

საწარმოში დასაქმებული იქნება 15 ადამიანი, საწარმო იმუშავებს ერთცვლიანი სამუშაო რეჟიმით, 24 საათიანი სამუშაო დღით, წელიწადში 288 დღე და 6912 საათი.

საწარმოს შენობის ფართი 300 მ<sup>2</sup>-ია. შენობის იატაკი მობეტონებულია, ტექნოლოგიური პროცესი მიმდინარეობს დახურულ შენობაში, სადაც განთავსებულია შემდეგი სახის ტექნოლოგიური დანადგარები:

- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „YEI MODEL HDAS-55” ტიპის ექსტრუდერი (მაქსიმალური წარმადობა 80კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „AKABE MODEL AKMHK-55” ტიპის ექსტრუდერი (მაქსიმალური წარმადობა 45კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „ADAL MAKINA” ტიპის ექსტრუდერი (მაქსიმალური წარმადობა 100 კგ/სთ-ში)

- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „HILALI ” ტიპის ექსტრუდერი (მაქსიმალური წარმადობა 100კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „HILALI ” ტიპის ექსტრუდერი (მაქსიმალური წარმადობა 100კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „HILALI ” ტიპის ექსტრუდერი (მაქსიმალური წარმადობა 200კგ/სთ-ში)
- შემრევი ე. წ „მიქსერი” „ GH 50 L” (წარმადობა 50 კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) „OZIMAK MAKINA” ტიპის ფერიანი საბეჭდი (ფლექსოგრაფიული ტიპის) დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 10კგ/24სთ-ში)
- პოლიეთილენის (წუნდებული ცელოფნის) ნარჩენების დამქუცმაცებელი , საფეკავი დანადგარი (წისქვილი) „ GH 150 L” (მაქსიმალური წარმადობა 150კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) საჭრელი „GUNPLAST-MAK ტიპის დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 30კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის პარკების საჭრელი დანადგარი „PAL MODEL PL32TPFA-V” ტიპის დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 70კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის პარკების საჭრელი დანადგარი „MS-600-P” ტიპის დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 1500კგ/)
- პოლიეთილენის პარკების საჭრელი დანადგარი „MS-500 P-1500” ტიპის დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 1500კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის პარკების საჭრელი დანადგარი „MS-500 P-1500” ტიპის დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 1500კგ/სთ-ში)
- პოლიეთილენის პარკების საჭრელი დანადგარი PAL MODEL PL32TPFA-V ტიპის დანადგარი (მაქსიმალური წარმადობა 1700კგ/სთ-ში)
- კომპრესორი „DALGAKIRAN” წარმადობით 2,2 კუბ.მ /წთ
- კომპრესორი „DALGAKIRAN” წარმადობით 5 კუბ.მ /წთ

ტექნოლოგიური სქემა შემდეგნაირია :

პოლიეთილენის (პირველადი და მეორადი) გრანულები თავსდება ექსტრუდერის სპეციალურ ავზში, საიდანაც ხდება მისი ნელ-ნელა მიწოდება აღნიშნული ექსტრუდერის კამერაში, საიდანაც მიმდინარეობს მისი დნობა 200° C გრადუსამდე. პოლიეთილენის ფირების მიღება წარმოებს გამღვალი პოლიეთილენის გრანულების წრიული ყალიბიდან გამოჭირხვით, შემდეგ კომპრესორის მეშვეობით ჰაერით გაბერვით და ვერტიკალური გაჭიმვით. ამის შედეგად ექსტრუდერის ზემოთა ნაწილში ამოდის პოლიეთილენის პარკი და მიმდინარეობს მისი დახვევა რულონის სახით. შემდგომ საბეჭდი დანადგარის საშულებით ხდება ცელოფნის პარკებზე შესაბამისი ნიშანდების დატანა და ისევ რულონებად დახვევა. შემდეგი ეტაპზე ხდება რულონზე დახვეული გრძივი პარკის დაჭრა საჭრელ დანადგარებზე ზომების მიხედვით. დაჭრის დროს წარმოიქმნება ნარჩენი პოლიეთილენი, (წელიწადში 350 კგ ოდენობით ) რომლის შემდგომი გადამუშავება ხდება დამქუცმაცებელ, საფქვავ დანადგარში (წისქვილში) და მეორადი პოლიეთილენის გრანულების წარმოება, რომელიც შემდგომ უბრუნდება ტექნოლოგიურ ციკლს.

საჭიროების შემთხვევაში ცელოფნის პარკებისათვის ხდება ფერის მიცემა. ფერის მისაცემად გამოიყენება საღებავი - MASTERBRETCH -ის მყარი გრანულები, შესაბამისი დოზით საღებავისა და პოლიეთილენის გრანულების არევა ხდება შემრევ დანადგარში ე.წ მიქსერში. საშუალოდ 1 ტონა მზა პროდუქციაში 27 კგ ფერადი მყარი გრანულია საჭირო. პარკებზე ნიშანდების გასაკეთებლად გამოიყენება საბეჭდი -თხევადი, ფლექსოგრაფიული საღებავი, რომლის შემადგენლობაში შედის პიგმენტები, ეთილის სპირტი და ეთილაცეტატი. ფლექსოგრაფიული საღებავის ხარჯი შეადგენს 10კგ/24 სთ-ს, ხოლო წელიწადში 2880კგ.

#### 4. საწარმოს ნედლეულით მომარაგება

საწარმოსთვის ძირითად ნედლეულს წარმოადგენს შემოტანილი პირველადი, პოლიეთილენის გრანულები და (საწარმოში წუნდებული პარკების დაქუცმაცებით) მეორადი გრანულები.

პირველადი პოლიეთილენის გრანულების და საღებავის მომწოდებელი კომპანია არის შპს „აა პლასტი“ (ს/კ506271826). პირველადი ნედლეული შემოიტანება დაფასოებული 50 კგ-იანი ტომრებით. მეორადი პოლიეთილენის მომწოდებელი ი/მ ინული ლიკლიკაძე (პ/ნ 60001042974). ასევე თავად საწარმოში ცელოფნის ნარჩენების დაქუცმაცებით მიღებული მეორადი პილიეთილენი.

ტექნოლოგიურ პროცესისათვის საჭიროა მხოლოდ ენერგორესურსები, რომლის მოწოდებაც ხორციელდება უახლოესი ქვესადგურიდან. ხელშეკრულების საფუძველზე. საწარმოს მიმდინარე ტექნოლოგიური პროცესიდან გამომდინარე წყალი არ ესაჭიროება. საამქროში დასაქმებულია თხუთმეტი ადამიანი და საყოფაცხოვრებო დანიშნულებით (სასმელი) წყლის გამოყენება ხდება ცენტრალური წყამომარაგების ქსელიდან.

#### 5. საწარმოს წყალმომარაგება, კანალიზაცია და ჩამდინარე წყლების არინება

როგორც წინ პარაგრაფში აღინიშნა, საწარმოს მიმდინარე ტექნოლოგიური პროცესიდან გამომდინარე წყალი არ ესაჭიროება. საამქროში დასაქმებულია თხუთმეტი ადამიანი და საყოფაცხოვრებო დანიშნულებით (სასმელი) წყლის გამოყენება ხდება ცენტრალური წყამომარაგების ქსელიდან.

საწარმოში მოწყობილია სანიტარული კვანძი, რომელიც დაერთებულია ცენტრალურ საკანალიზაციო ქსელზე. საყოფაცხოვრებო-სამეურნეო-ფეკალური ჩამდინარე წყლები და შესაბამისად საწარმოდან არ არის მოსალოდნელი ზედაპირული წყლის დაბინძურება.

## 6. საწარმოს ექსპლუატაციის პროცესში გარემოზე შესაძლო ზემოქმედება

საამქროში მიმდინარე ტექნოლოგიური პროცესებისა და გამოყენებული ნედლეულის გათვალისწინებით გარემოში არ გამოიყოფა სახიფათო და ტოქსიკური (საშიშროების მაღალი კლასის) ნივთიერებები. ნედლეული წარმოადგენს არასახიფათო ნარჩენს. საამქროს ექსპლუატაციის დროს ძირითადი დამაბინძურებელი ნივთიერება არის პოლიმერული მტვერი, რომლის გამოყოფის ინტენსივობა იმდენად დაბალია, რომ გარემოზე და ადამიანის ჯანმრთელობაზე უარყოფით შედეგებს ვერ მოახდენს.

ობიექტის საქმიანობის განხორციელებისას განხილულია შემდეგი სახის ზემოქმედებები:

- ❖ ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებების ემისიები და ხმაურის გავრცელება;
- ❖ ნიადაგისა და გრუნტის დაბინძურების რისკები;
- ❖ ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედება;
- ❖ მიწისქვეშა წყლების დაბინძურების რისკები;
- ❖ ზედაპირული წყლების დაბინძურების რისკები;
- ❖ ნარჩენების წარმოქმნის და მართვის შედეგად მოსალოდნელი ზემოქმედება;
- ❖ ზემოქმედება ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებაზე;
- ❖ კუმულაციური ზემოქმედება

## 7. ზემოქმედება ატმოსფერულ ჰაერზე

საწარმო ექსპლუატაციის დროს მნიშვნელოვან გავლენას ატმოსფერულ ჰაერზე ვერ მოახდენს, რადგან ტექნოლოგიური პროცესების დროს ატმოსფერულ ჰაერში არ ხდება სახიფათო ნივთიერებების გამოყოფა. ატმოსფერულ ჰაერზე ზემოქმედება გამოიხატება ატმოსფერულ ჰაერში პოლიმერული მტვრის, ძმარმჟვასა და ნახშირჟანგის, აცეტონის ეთილის სპირის და ეთილაცეტატის გამოყოფით.

ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა სახეობები და მათი ძირითადი მახასიათებელი სიდიდეები მოცემულია ცხრილ - 2-ში

ცხრილი 2. ნივთიერებების მახასიათებელი სიდიდეები.

კოდი	მავნე ნივთიერებათა დასახელება	ზღვრული დასაშვები კონცენტრაცია მგ/მ <sup>3</sup>		მავნე ნივთიერებათა საშიშროების კლასი
		მაქსიმალური ერთჯერადი	საშუალო დღე-ღამური	
988	პოლიმერული მტვერი	---	0,1	3
1555	ძმარმჟვა	0,2	0,06	3
337	ნახშირჟანგი	5,0	3,0	4
1401	აცეტონი	0,6	--	4
1061	ეთილის სპირტი	5,0	--	4
1240	ეთილაცეტატი	0,1	--	4

ანგარიში შესრულებულია საწარმოს მაქსიმალური დატვირთვის პირობებისათვის საანგარიშო მეთოდების და საწარმოს მიერ მოწოდებული ინფორმაციის გათვალისწინებით.

საწარმოს ფუნქციონირებისას ატმოსფერულ ჰაერის დაბინძურების წყაროებს წარმოადგენს ექსტურდერები, საბეჭდი დანადგარი და დამქუცმაცებელი. ამ დროს შესაძლებელია გარემოში გამოიყოს:

- ❖ პოლიმერული მტვერი,
- ❖ ძმარმჟვა
- ❖ ნახშირჟანგი
- ❖ აცეტონი
- ❖ ეთილის სპირტი
- ❖ ეთილაცეტატი

ტექნოლოგიური პროცესის დროს გამოყოფილ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობების გაანგარიშება ხდება „დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის განსაზღვრის ინსტრუმენტული მეთოდის, დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის დამდგენი სპეციალური გამზომ-საკონტროლო აპარატურის სტანდარტული ჩამონათვალისა და დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ტექნოლოგიური პროცესების მიხედვით ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის საანგარიშო მეთოდის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“ მიხედვით, რეგლამენტის 79-ე დანართის შესაბამისად ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტის მნიშვნელობები მოცემულია N 3 ცხრილში

ცხრილი N3

დამაბინძურებელი ნივთიერება		ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტი დაგამუშავებული მასალის მასის ერთეულზე გ/კგ
კოდი	დასახელება	
0988	პოლიმერული მტვერი	1,35
1555	ძმარმჟავა	0,4
0377	ნახშირჟანგი	0,8
1401	აცეტონი	0,5
1061	ეთილის სპირტი	0,2
1240	ეთილაცეტატი	0,2

#### 8. ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობის ანგარიში

➤ გაფრქვევის ანგარიში საფქვაკი დანადგარიდან (გაფქრვევის გ-1 წყარო)

ემისიების გაანგარიშება ჩატარებულია სახელმძვანელო მეთოდის დანართი 82-ის შესაბამისად, რომლის მიხედვითაც პოლიპროპილენის და პოლიეთილენის დაქუცმაცების დროს საწარმოში დამონტაჟებული საფქვაკი დანადგარისათვის - პოლიეთილენის (წუნდებული ცელოფნის) ნარჩენების დამქუცმაცებული, საფქვაკი დანადგარი (წისქვილი) „ GH 150 L” (მაქსიმალური წარმადობა 150კგ/სთ-ში) ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტი შეადგენს 0,7გ/კგ-ზე.

აღნიშნული მონაცემების გათვალისწინებით მეორადი პოლიეთილენის დაქუცმაცების დროს საფქვავე დანადგარიდან მტვრის გაფრქვევის ინტენსივობა გაწმენდის გარეშე ტოლი იქნება:

$$G_{\text{მტვ.}} = 350 \times 0.7 / 3600 = 0,0680 \text{ გ/წმ}$$

იმის გათვალისწინებით რომ დანადგარის წლიური სამუშაო ფონდია 6912სთ/წელ მაშინ წამური გაფრქვევა ტოლი იქნება:

$$M = 0,0680 \text{ გ/წ} \times 3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ} \times 10^{-6} = 1,692 \text{ ტ/წელ}$$

ასპირაციის არ არსებობის შემთხვევაში მეთოდური სახელმძღვანელოს მიხედვით მყარი შეწონილი ნაწილაკების ემისიისათვის გამოიყენება კოეფიციენტი 0,4 ამ კოეფიციენტის გამოყენებით გამოყოფილი მტვრის გაფრქვევის სიმძლავრე იქნება

$$G_{\text{მტვ.}} = 0,0680 \text{ გ/წმ} \times 0,4 = 0,0272 \text{ გ/წმ}$$

$$M = 0,0272 \text{ გ/წ} \times 3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ} \times 10^{-6} = 0,676 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „YEI MODEL HDAS-55“ ტიპის ექსტრუდერიდან ( მაქსიმალური წარმადობა - 80კგ/სთ-ში) (გ-2 წყარო)

პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „YEI MODEL HDAS-55“ ტიპის ექსტრუდერის (მაქსიმალური წარმადობა 80კგ/სთ-ში) მუშაობისას ატმოსფერულ ჰაერში გამოიყოფა ატმოსფერულ ჰაერში გამოიყოფა აირად ფაზაში არსებული დამაბინძურებელი ნივთიერებები: კერძოდ, ნახშირბადის ოქსიდი და ძმარმჟავა (ეთანმჟავა)

თუ გავითვალისწინებთ, რომ აღნიშნული დანადგარის მუშაობისას ჰაერში ყოველ კილოგრამ გამოშვებულ პორდუქციაზე გამოიყოფა: ძმარმჟავა -0,4 გ/კგ-ზე, ნახშირჟანგი - 0,8გ/კგ-ზე, მაქსიმალური წარმადობა - 80კგ/სთ-ში .

$$G_{\text{ძმარჟ.}} = 552960 \times 0,4 \times 10^{-6} = 0,221 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{ძმარმჟავა}} = 0,221 \text{ გ/წ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,0088 \text{ ტ/წელ}$$

$$G_{\text{ნახშირჟანგი}} = 552960 \times 0,8 \times 10^{-6} = 0,442 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{ძმარმჟავა}} = 0,442 \text{ გ/წ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,0177 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „AKABE MODEL AKMHK-55” ტიპის ექსტრუდერიდან (მაქსიმალური წარმადობა 45კგ/სთ-ში) - (გ-3 წყარო)

$$G_{\text{მარყ.}} = 311040 \times 0.4 \times 10^{-6} = 0,124 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0,124 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,0049 \text{ ტ/წელ}$$

$$G_{\text{ნახშირყანგი}} = 311040 \times 0.8 \times 10^{-6} = 0,248 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0,248 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,0099 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „ADAL MAKINA” ტიპის ექსტრუდერიდან (მაქსიმალური წარმადობა 100კგ/სთ-ში)- (გ-4 წყარო)

$$G_{\text{მარყ.}} = 691200 \times 0.4 \times 10^{-6} = 0,0027 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0,0027 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,000108 \text{ ტ/წელ}$$

$$G_{\text{ნახშირყანგი}} = 6912 \times 0.8 \times 10^{-6} = 0,0055 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0,0055 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,00022 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „HILALI ” ტიპის ექსტრუდერიდან (მაქსიმალური წარმადობა 100კგ/სთ-ში)- (გ-5 წყარო)

$$G_{\text{მარყ.}} = 691200 \times 0.4 \times 10^{-6} = 0,0027 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0,0027 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,000108 \text{ ტ/წელ}$$

$$G_{\text{ნახშირყანგი}} = 6912 \times 0.8 \times 10^{-6} = 0,0055 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0,0055 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,00022 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „HILALI ” ტიპის ექსტრუდერიდან (მაქსიმალური წარმადობა 100კგ/სთ-ში)- (გ-6 წყარო)

$$G_{\text{მარყ.}} = 691200 \times 0.4 \times 10^{-6} = 0,0027 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0.0027 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,000108 \text{ ტ/წელ}$$

$$G_{\text{ნახშირყანგი}} = 6912 \times 0.8 \times 10^{-6} = 0.0055 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0.0055 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,00022 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) ამომყავანი „HILALI ” ტიპის ექსტრუდერიდან (მაქსიმალური წარმადობა 200კგ/სთ-ში) - (გ-7 წყარო)

$$G_{\text{მარყ.}} = 1382400 \times 0.4 \times 10^{-6} = 0,552 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0.552 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,0022 \text{ ტ/წელ}$$

$$G_{\text{ნახშირყანგი}} = 1382400 \times 0.8 \times 10^{-6} = 0.110 \text{ გ/წმ}$$

$$M_{\text{მარმყავა}} = 0.110 \text{ გ/წმ} \times 10^6 / (3600 \text{ წმ} \times 6912 \text{ სთ/წელ}) = 0,0044 \text{ ტ/წელ}$$

- გაფრქვევის ანგარიში პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) „OZIMAK MAKINA” ტიპის ფერიანი საბეჭდი (ფლექსოგრაფიული ტიპის) დანადგარიდან (მაქსიმალური წარმადობა 10კგ/24სთ-ში) (გ-8 წყარო)

პოლიეთილენის ფირის (ცელოფნის) საბეჭდად გამოიყენება ფლექსოგრაფიული საღებავი რომლის შემადგენლობაში შედის : აცეტონი, ეთილის სპირტი, ეთილაცეტატი და პიგმენტები. დანადგარის მუშაობისას საღებავის ხარჯი შეადგენს 10კგ/24სთ-ში, წლიური რაოდენობა შეადგენს  $10 \times 288 = 2880 \text{ კგ} = 2,88 \text{ ტ}$

ფირის დახატვისას გამხსენები მთლიანად ორთქლდება და გაფრქვევის ინტენსივობა ტოლი იქნება:

$$M_{\text{აცეტონი}} = 10 \times 1000 \times 0.5 / 6912 \text{ სთ/წელ} = 0.723 \text{ გ/წ}$$

$$G_{\text{აცეტონი}} = 2.88 \times 0.5 = 1.44 \text{ ტ/წელ}$$

$$M_{\text{ეთილის სპირტი}} = 10 \times 1000 \times 0.2 / 6912 \text{ სთ/წელ} = 0.289 \text{ გ/წ}$$

$$G_{\text{ეთილის სპირტი}} = 2.88 \times 0.2 = 0.576 \text{ ტ/წელ}$$

$$M_{\text{ეთილაცეტატი}} = 10 \times 1000 \times 0.2 / 6912 \text{ სთ/წელ} = 0.289 \text{ გ/წ}$$

$$G_{\text{ეთილაცეტატი}} = 2.88 \times 0.2 = 0.576 \text{ ტ/წელ}$$

➤ (წისქვილი) „ GH 150 L” (მაქსიმალური წარმადობა 150 კგ/სთ-ში) (გ-9 წყარო)

პოლიმერული ფირების ნარჩენების დამაქუცმაცებელი დანადგარის მუშაობისას ატმოსფერულ ჰაერში ყოველ კილოგრამ გამოშვებულ პროდუქციაზე გამოიყოფა 0,7 გ/კგ-ზე პოლიმერული მტვერი, მაშინ ყოველივე ამის გათვალისწინებით გაფრქვევის ანგარიში ტოლი იქნება:

$$M_{\text{მტვ.}} = 150 \times 0.7 / 3600 = 0,0291 \text{ გ/წ}$$

$$G_{\text{ეთილაცეტატი}} = 0,0291 \times 3600 \times 6912 \text{ სთ} \times 10^{-6} = 0.724 \text{ ტ/წელ}$$

სულ ჯამში საწაროს ფუნქციონირებისას ატმოსფერულ ჰაერში გამოიყოფა :

პოლიმერული მტვერი - 0, 676 ტ/წელ,

ნახშირჟაინი - 0,032 ტ/წელ

ძმარაჯავა - 0,0191 ტ/წელ

აცეტონი - 1,44 ტ/წელ

ეთილის სპირტი - 0,576 ტ/წელ

ეთილაცეტატი - 0.576 ტ/წელ

## 9. ხმაურის გავრცელება და ზემოქმედება

საწარმოს მუშაობას თან სდევს ხმაურის წარმოქმნა და გავრცელება, რამაც შეიძლება უარყოფითი გავლენა მოახდინოს გარემოზე და ადამიანებზე. საწარმოს ექსპლუატაციის პერიოდში ხმაურის გავრცელების ძირითად წყაროებს წარმოადგენს დამქუცმაცებელი (წისქვილი), მისი ხმაურის დონის დადგენის მიზნით იდენტურ საწარმოებში ჩატარებულმა ინსტრუმენტულმა გაზომვებმა გვიჩვენა, რომ ხმაურის დონე საწარმოო უბანზე დღისით 45-50 დბა-ია. ვინაიდან საამქრო განთავსებულია დახურულ შენობაში, ეს ხმაურის დონეს არანაკლებ 15 დბა-ით ამცირებს. ამდენად, ხმაურის დონე შენობის გარეთ 40-45დბა-ს არ აღემატება. გარდა ამისა საწარმო შენობა უახლოესი საცხოვრებელი სახლიდან დამორებულია მეტრის მანძილზე. ნორმატიული დოკუმენტით – სანიტარიული ნორმები „ხმაური სამუშაო ადგილებზე, საცხოვრებელი, საზოგადოებრივი შენობების სათავსოებში და საცხოვრებელი განაშენიანების ტერიტორიაზე“ საცხოვრებელი სახლების მიმდებარე ტერიტორიაზე ხმაურის დასაშვები დონე, დღის საათებისათვის შეადგენს 55 დბა-ს, ხოლო ღამის საათებისათვის 45 დბა-ს.

ამრიგად, ხმაურის დონე საანგარიშო წერტილში, უახლოეს დასახლებულ პუნქტში არ აღემატება ნორმირებულ სიდიდეს დღის და ღამის საათებისათვის. კაპიტალური კედლის ეფექტურობა შეადგენს 10-15დბა-ს. ყოველივე ზემოთქმულის გათვალისწინებით, შეიძლება დავასკვნათ, რომ საცხოვრებელ სახლებში საწარმოს გავლენით მოსალოდნელი ხმაურის დონე ვერ გადააჭარბებს მთავრობის N398 დადგენილებით დამტკიცებულ ნორმას (35დბა-ს).

## 10. ნიადაგის, გრუნტის, მიწისქვეშა და ზედაპირული წყლების დაბინძურების რისკები

ნიადაგის და გრუნტების დაბინძურების რისკები მინიმუმამდეა დაყვანილი, რადგან საწარმოო პროცესი არ გამოიყენება ისეთი ნივთიერებები, რომელიც გამოიწვევს ნიადაგისა და გრუნტის დაბინძურებას. მით უმეტეს საწარმოო პროცესი მიმდინარეობს მთლიანად დახურულ იატაკბეტონირებულ შენობაში.

მიწისქვეშა და სანიადვრე წყლების დაბინძურების რისკები საამქროს ტერიტორიიდან არ არსებობს, რადგან საწარმოო პროცესის მიმდინარეობის დროს გამოიყენება მხოლოდ ისეთი ნედლეული და მასალები, რომელიც პრაქტიკულად გამორიცხავს მიწისქვეშა წყლების დაბინძურებას. ასევე საწარმოს შენობაში მოწყობილი სანიტარული კვანძი დაერთებულია ცენტრალურ საკანალიზაციო სისტემაზე. აქედან მამომდინარე ტერიტორიაზე დაბინძურების წყაროები პრაქტიკულად არ არსებობს.

## 11. ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედება

საამქრო განთავსებულია ათვისებულ ტერიტორიაზე, წლების წინ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში. ამდენად, მისი ფუნქციონირება ლანდშაფტზე რაიმე გავლენას ვერ იქონიებს. საამქროს მიმდებარედ არსებულ თავისუფალ ტერიტორიაზე დარგულია და ხარობს სხვა და სხვა სახეობის ხემცენარეები, ასევე გავრცელებულია სარეველა მცენარეები. საწარმოს განთავსების ტერიტორიაზე არ არის დაფიქსირებული გარეული ცხოველების არსებობა.

საწარმოს ფუნქციონირება არ არის დაკავშირებული მშენებლობასთან, ახალი ტერიტორიის ათვისებასთან. არ იგეგმება ხეების მოჭრა ან ისეთი სამუშაოები, რომლებიც გავლენას მოახდენს მცენარეთა საფარზე. ტექნოლოგიური დანადგარი მოთავსებულია შენობის შიგნით, მუშაობა მიმდინარეობს მხოლოდ დღის საათებში, ამდენად ბიომრავალფეროვნებაზე რაიმე ზეგავლენას ვერ მოახდენს. ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით გამორიცხულია ბუნებრივ ლანდშაფტზე, ფლორასა და ფაუნაზე დამატებითი უარყოფითი გავლენის მოხდენა.

## 12. ნარჩენების წარმოქმნის და მართვის შედეგად მოსალოდნელი ზემოქმედება, ნარჩენებით გარემოს დაზინძურების რისკები

საწარმოს ექსპლუატაციისას საწარმოო და სახიფათო ნარჩენების წარმოქმნას ადგილი არ აქვს. პროცესი უდანაკარგოა.

საამქროში მოსალოდნელია მხოლოდ საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა. ვინაიდან საამქროს ოპერირებას უწევს 15 მუშა პერსონალი, საყოფაცხოვრებო ნარჩენების რაოდენობა არ აღემატება 1 მ<sup>3</sup> წელიწადში.

საყოფაცხოვრებო ნარჩენებისთვის განთავსებული იქნება სპეციალური ბუნკერი, რომლის გატანაც მოხდება ქ. ქობულეთის დასუფთავების სამსახურის მიერ.

რაც შეეხება სახიფათო ნარჩენებს, მათი წარმოქმნა არ ხდება საამქროში. ტექნოლოგიური დანადგარი ფუნქციონირებისათვის საჭიროებს ელექტრო ენერჯიას. ასევე მისი დაზიანის შენთვევაში, შეკეთება/ რემონტი საამქროში არ მოხდება, რაც გამორიცხავს სახიფათო ნარჩენის წარმოქმნას.

### 13. ზემოქმედება ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებაზე

სააქმრო ფუნქციონირების პროცესში ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებასთან დაკავშირებული ზემოქმედების ძირითადი რეცეპტორები მომსახურე პერსონალია. მომსახურე პერსონალის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებაზე უარყოფითი ზემოქმედება პირდაპირი სახით მოსალოდნელი არ არის, რადგან საწარმოში არ არის გამოყენებული მაღალ ტემპერატურასა და წნევაზე მომუშავე დანადგარები, სახიფათო და ტოქსიკური ნივთიერებები. საწარმოში გამოყენებული დანადგარი (როტაციული დამქუცმაცებელი) არ შეიცავს ავარიის წარმოქმნისა და გავრცელების რისკებს, თუმცა ნედლეული (პოლიეთილენი) და პროდუქცია ხანძრის შემთხვევაში კარგად იწვის.

საწარმოში დაცული იქნება შრომის უსაფრთხოების პირობები: დასაქმებული პერსონალი უზრუნველყოფილი იქნება ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით, ასევე საამქროში მოეწყობა ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარი.

ობიექტიდან მოსალოდნელი ემისიების სახეობრივმა და რაოდენობრივმა გაანგარიშებამ აჩვენა, რომ საამქრო ექსპლუატაციის პროცესში მოსახლეობაზე უარყოფით გავლენას ვერ მოახდენს, რადგან არ არის მოსალოდნელი ემისიების ზღვრულად დასაშვებ მნიშვნელობებზე გადაჭარბება.

### 14. კუმულაციური ზემოქმედება

კუმულაციური ზემოქმედების შეფასების მთავარი მიზანია, საქმიანობის განხორციელებით მოსალოდნელი ზემოქმედების ისეთი სახეების იდენტიფიცირება, რომლებიც როგორც ცალკე აღებული, არ იქნება მასშტაბური ხასიათის, მაგრამ სხვა - არსებული, მიმდინარე საქმიანობების განხორციელებით მოსალოდნელი მსგავსი სახის ზემოქმედებასთან ერთად, გაცილებით მაღალი და საგულისხმო უარყოფითი ან დადებითი შედეგების მომტანია. საწარმოს ექსპლუატაციის პროცესში, საქმიანობის სპეციფიკიდან და განთავსების ადგილიდან გამომდინარე, კუმულაციური ზემოქმედების ერთადერთ საგულისხმო სახედ უნდა მივიჩნიოთ ატმოსფერულ ჰაერზე ზემოქმედება და ხმაურის გავრცელება. კერძოდ, საწარმოს და მის მიმდებარედ არსებული საწარმოების ერთდროული ფუნქციონირების შედეგად გამოწვეული ხმაურის ჯამური ზეგავლენა გარემოს სხვა და სხვა რეცეპტორებზე.

ამდენად, არსებული საწარმოებისა და დაგეგმილი საწარმოს ერთობლივი ფუნქციონირების შედეგად, ასევე საწარმოებს შორის არსებული მანძილის გათვალისწინებით ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე მოსალოდნელი კუმულაციური ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

## 15. სოციალურ გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება

იმის გათვალისწინებით, რომ ობიექტის ფუნქციონირება ასტიმულირებს და ხელს უწყობს სახვა და სხვა საწარმოო ობიექტების ფუნქციონირებას, საწარმო წვლილს შეიტანს ეკონომიური პირობების გაუმჯობესებაში. საწარმოში დასაქმებულთა რიცხვი დიდი არ არის (ერთ ადამიანია) მაგრამ ქვეყანაში არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით მაინც დადებითად იმოქმედებს ადამიანის სოციალური მდგომარეობის გაუმჯობესებაზე.

საამქრო წარმოებული პროდუქციით ხელს შეუწყობს პოლიეთილენის შემცველი ნაკეთობების დამაზადებელი საწარმოების ნედლეულით მომარაგებას და მუშაობას. ასევე აღნიშნული კომპანია საგადასახადო კანონდებლობის შესაბამისად სახელმწიფო ბიუჯეტში გადაიხდის მასზე დაკისრებულ გადასახადებს, რაც დადებითად აისახება ადგილობრივ ბიუჯეტზე.

# დანართი

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის გარემოს დაცვის

სამსახურის უფროსს ბ-ნ ჯ. ნაკაშიძეს

შპს. ჯეორჯიანტრანსის (ს.ნ. 446952218) უფროსის

გოჩა გიორგაძის

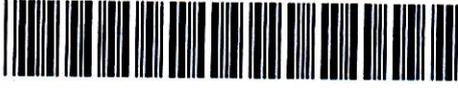
## გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

გაცნობებთ, რომ შპს ჯეორჯიანტრანსი (ს.ნ. 446952218) აწარმოებდა პოლიეთილენის შესაფუთ მასალებს შემდეგ მისამართზე: ქობულეთი, მესხიძის ქ. 13 ა. საწარმომ შეიცვალა მეპატრონე და შესაბამისად დასახელებაც, ამჟამად ის აგრძელებს ფუნქციონირებას იმავე მისამართზე შპს ბიო პლასტიკის (ს.ნ. 412757994) სახელწოდებით.

გთხოვთ მიიღოთ აღნიშნული ცნობად.

გ. გიორგაძე





**ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეთა  
(არაკომერციული) იურიდიული პირების  
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B22068506, 03/06/2022 15:08:40

**სუბიექტი**

**საფირმო სახელწოდება:** შპს ბიო პლასტი  
**სამართლებრივი ფორმა:** შებენიერი პასუხისმგებლობის საზოგადოება  
**საიდენტიფიკაციო ნომერი:** 412757994  
**რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:** 02/03/2021  
**მარეგისტრირებული ორგანო:** სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
**იურიდიული მისამართი:** საქართველო, თერჯოლის რაიონი, სოფ. ქვედა სიმონეთი, 31-ე ქ., N 16

**ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუნარიანობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ**

რეგისტრირებული არ არის

**ხელმძღვანელობა/ნარმომადგენლობა**

- დირექტორი - ვახტანგი ლიკლივაძე, 60001035846

**კაპიტალი**

**პარტნიორები**

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
ვახტანგი ლიკლივაძე, 60001035846		100%

**ვალდებულება**

რეგისტრირებული არ არის

## ყადალა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

## საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

## მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R21931986 29/12/2021 17:11:16**  
კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869  
მესაკუთრე : შპს ბიო პლასტი (საქართველო) 412757994  
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : გირავნობის ხელშეკრულების 4-ლი მუხლის 4.1. ქვეპუნქტით განსაზღვრული მოძრავი ქონება.  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, CAP000557256, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 29.12.2021
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R22285688 06/05/2022 16:14:10**  
კრედიტორი : სს საქართველოს ბანკი (საქართველო) 204378869  
მესაკუთრე : შპს ბიო პლასტი (საქართველო) 412757994  
საგანი: არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : გირავნობის ხელშეკრულების დანართ-ა-ში აღწერილი მოძრავი ქონება  
საფუძველი: გირავნობის ხელშეკრულება, CAP000589292, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 06.05.2022

## მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

---

2022 წლის პირველ იანვრამდე რეგისტრირებული სუბიექტი ვალდებულია 2022 წლის 1 იანვრიდან 2 წლის განმავლობაში უზრუნველყოს სარეგისტრაციო მონაცემების 04.08.2021 წ. „შენარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონთან შესაბამისობაში მოყვანა. კანონით გათვალისწინებულ ვადაში ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში სუბიექტის რეგისტრაცია გაუქმებულად მიიჩნევა.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge) , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

## სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021302682  
თარიღი 19/04/2021  
11:27:19

მოიჯარე: შპს "ბიო პლასტი" 412757994;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 300 კვ.მ;  
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/04/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/04/2021

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021097441 - 22/12/2021 09:44:54

მომზადების თარიღი  
24/01/2022 12:00:02

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ქობულეთი	ქ. ქობულეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>20</b>	<b>42</b>	<b>10</b>	<b>665</b>	დამუსკებელი ფართობი: 1228.00 კვ.მ.
მისამართი: ქობულეთი, ქუჩა მესხიძის, N 13-ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.42.10.561; 20.42.10.663;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 790.2 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021479757 , თარიღი 15/06/2021 15:14:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი: 21/06/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
ირაკლი ნემსაძე, P/N: 61004012462

მესაკუთრე: აღწერა:  
ირაკლი ნემსაძე

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021327892 თარიღი 26/04/2021 11:49:25

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დამუსკებელი ფართობი: 1228.00 კვ.მ., N1-საერთო ფართობით 790.2 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000491121, დამოწმების თარიღი 26/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2021

საგადასახადო გირაფნობა:

რეგისტრირებული არ არის

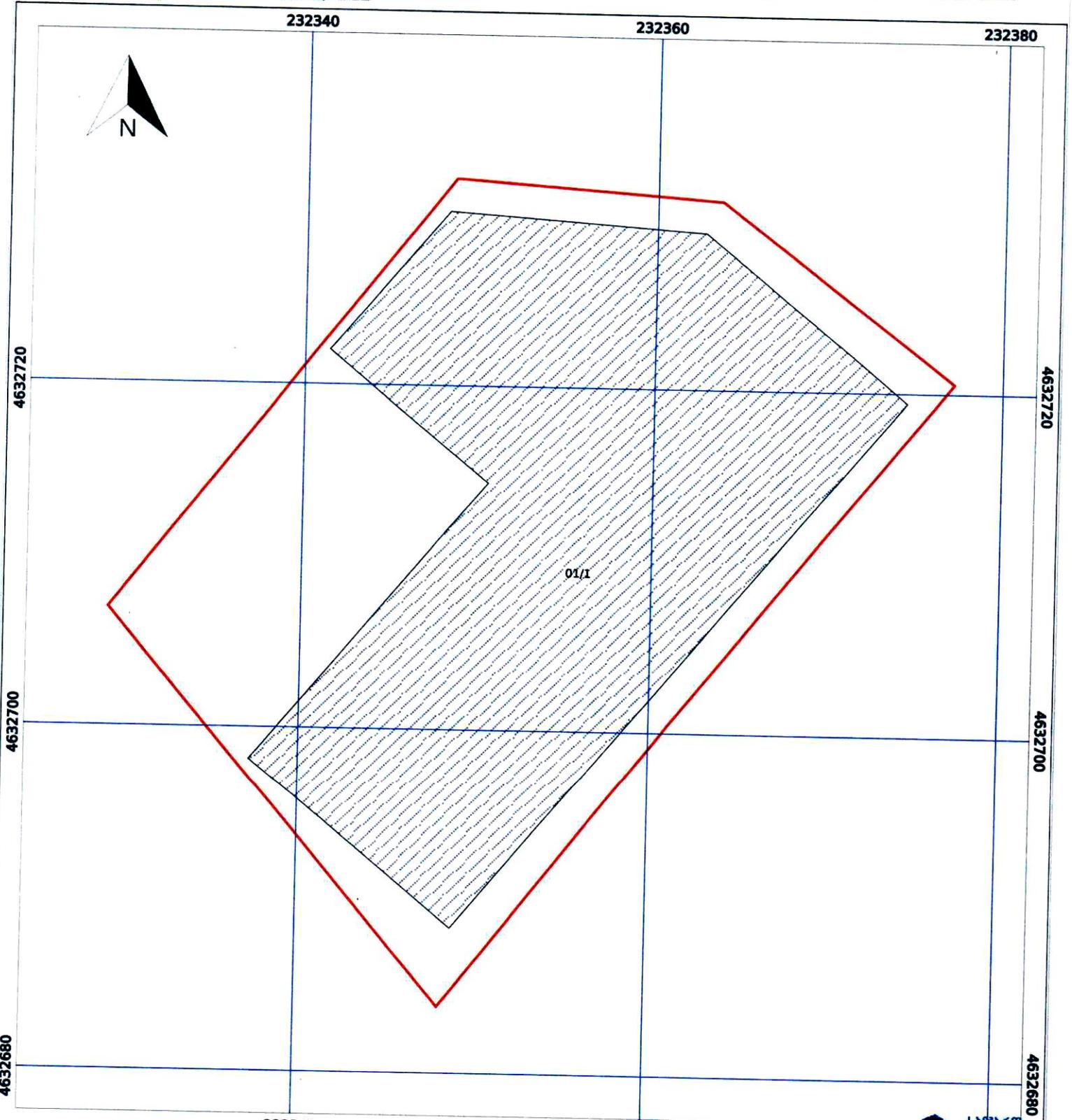


# საკადასტრო გეგმა

საქართველოს რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **20.42.10.665**  
განცხადების ნომერი: **892021097441**  
მომზადების თარიღი: **24/01/2022**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**  
ფართობი: **1229 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**  
**1228 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 37N)**



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

	ნაკვეთის საზღვარი		პირობითი აღნიშვნები: მშენებარე ნაგებობა		აშენებული ნაგებობა
	საზობრივი ნაგებობა		ტყის ფონდი		ვალდებულება

# ხელშეკრულება იჯარის შესახებ

ქ.ქობულეთი

01.05.2021წ.

წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია 2021 წლის 19 აპრილს შემდეგ მხარეებს შორის:

1. შპს "ბიო პლასტი" ს/კ 412757994, წარმოდგენილი მისი დირექტორის ვახტანგი ლიკლიკაძის მინდობილი პირის ბაკური ლიკლიკაძის სახით შემდგომში „მოიჯარე“-დ წოდებული.

2. ფიზიკური პირი ირაკლი ნემსაძე პირადი ნომერი 61004012462, შემდგომში „შეიჯარე“-დ წოდებული.

მხარეები წინამდებარე ხელშეკრულებაზე (შემდგომში ხელშეკრულებად წოდებული) ხელის მოწერით ვთანხმდებით შემდეგზე:

## 1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად „შეიჯარე“ „მოიჯარე“-ს დროებით სარგებლობაში გადასცემს „შეიჯარე“-ს საკუთრებაში არსებულ ქონებას, რომელიც შემდგომში მოიხსენიება, როგორც „იჯარის საგანი“, ხოლო „მოიჯარე“, „იჯარის საგნის“ სარგებლობისათვის „შეიჯარე“-ს ქირის სახით გადაუხდის ხელშეკრულების მე-3 მუხლით განსაზღვრულ თანხას;

1.2. „იჯარის საგანს“ წარმოადგენს: უძრავი ქონება მდებარე მისამართზე ქ. ქობულეთი, მესხიძის 13ა, სულ ფართი 300 კვ/მ სამეწარმეო ფართი, საკადასტრო კოდი 20.42.10.665

1.3. „მოიჯარე“-მ „იჯარის საგანი“ უნდა გამოიყენოს თავისი შეხედულებისამებრ;

## 2. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

2.1. „მოიჯარე“-ს უფლება აქვს:

2.1.1. მიიღოს „იჯარის საგანი“ თავის მფლობელობაში და ისარგებლოს „იჯარის საგნით“ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად;

2.1.2. მოითხოვოს „შეიჯარე“-საგან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულება;

2.1.3. მოახდინოს „იჯარის საგნის“ დაცვა;

2.1.4. ხელშეკრულების მოქმედების ვადის დამთავრების შემდეგ სხვებთან შედარებით უპირატესად მოითხოვოს საიჯარო ხელშეკრულების განახლება.

2.1.5. „შეიჯარე“-ს მიერ „მოიჯარე“-სთვის „იჯარის საგნის“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებში არ გადაცემის შემთხვევაში, მოითხოვოს „იჯარის საგნის“ დაყოვნებით გადაცემით განცდილი ზიანის ანაზღაურება, ან თავის მხრივ უარი თქვას ხელშეკრულებაზე და მოითხოვოს ხელშეკრულების შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანის ანაზღაურება.

2.1.6. „იჯარის საგნის“ მესაკუთრის შეცვლის შემთხვევაში, ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე, განაგრძოს იჯარით აღებული „იჯარის საგნით“ სარგებლობა.

2.1.7. „მეიჯარე“-სთან შეთანხმების გარეშე, „იჯარის საგნის“ დაუზიანებლად, თავისი ხარჯით მოახდინოს „იჯარის საგნის“ აღჭურვა ისეთი საგნით, რომელიც მიმართული იქნება „იჯარის საგნის“ გაუმჯობესებისაკენ.

## 2.2. „მოიჯარე“ ვალდებულია:

2.2.1. დროულად გადაიხადოს „იჯარის საგნი“-თ სარგებლობისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საიჯარო ქირა.

2.2.2. გადაიხადოს „იჯარის საგნით“ განხორციელებულ საქმიანობასთან დაკავშირებული ყოველგვარი გადასახადი.

2.2.3. ხელშეკრულების მოქმედების განმავლობაში, მოუაროს „იჯარის საგანს“ და ყოველი ღონე იხმაროს იჯარის საგნის იმ მდგომარეობის შესანარჩუნებლად, რაც მას გააჩნდა მოიჯარესთვის გადაცემის დროს, ხოლო ხელშეკრულების ვადის ამოწურვისას დროულად დაუბრუნოს „მეიჯარე“-ს იმ მდგომარეობაში, რა მდგომარეობაშიც მისგან მიიღო, „იჯარის საგნის“ ნორმალური ცვეთის მხედველობაში მიღებით.

2.2.4. თავისი მიზეზით „იჯარის საგნით“ სარგებლობაში ხელის შემლის შემთხვევაში გადაუხადოს „მეიჯარე“-ს ხელშეკრულების მესამე მუხლით განსაზღვრული ქირა.

2.2.5. გადაიხადოს „იჯარის საგანით“ სარგებლობისათვის საჭირო ყოველგვარი კომუნალური მომსახურების გადასახადი, მათ შორის წყლით, ელექტროენერგიით, გაზით, აგრეთვე გადაიხადოს შესაბამისი კომპეტენტური ორგანოს მიერ დაწესებული მოსაკრებელი ტერიტორიის დასუფთავებისათვის;

2.2.6. გაუფრთხილდეს მეიჯარეს მიერ მისთვის დროებით სარგებლობაში გადაცემულ ქონებას და დაიცვას მათი ექსპლუატაციის წესები, ხოლო ხელშეკრულების მოქმედების დასრულების შემდეგ დაუბრუნოს მეიჯარეს;

2.2.7. „მეიჯარის“ წინასწარი თანხმობის გარეშე არ გადასცეს მესამე პირებს „იჯარის საგანი“ ქვეიჯარის წესით და არ დაუშვას მესამე პირების მიერ იჯარის საგნის გამოყენება სამეწარმეო საქმიანობისათვის.

## 2.3. „მეიჯარე“-ს უფლება აქვს:

2.3.1. „იჯარის საგნის“ შემოწმების მიზნით, „მოიჯარის“ თანდასწრებით შევიდეს იჯარით გადაცემული „იჯარის საგნის“ განთავსების ფართში, რის შესახებაც წერილობით უნდა აცნობოს მოიჯარეს შემოწმებამდე 02 სამუშაო დღით ადრე.

2.3.2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე თავისი ინიციატივით მოშალოს ხელშეკრულება, თუ „მოიჯარე“ „მეიჯარის“ წერილობითი გაფრთხილების მიუხედავად, „იჯარის საგანს“ მნიშვნელოვნად აზიანებს ან ქმნის მნიშვნელოვანი დაზიანების რეალურ საშიშროებას.

2.3.3. მოითხოვოს „მოიჯარისაგან“ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულება.

## 2.4. „მეიჯარე“ ვალდებულია:

2.4.1. „მოიჯარე“-ს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სარგებლობისათვის, გადასცეს უფლობრივად და ნივთობრივად უნაკლო „იჯარის საგანი“.

2.4.2. არ დაუშვას თავისი ბრალეული მოქმედებით რაიმე ხელისშემშლელი გარემოებების დადგომა.

2.4.3. არ ჩაერიოს „მოიჯარე“-ს საქმიანობაში.

### 3. საიჯარო ქირა და მისი გადახდის წესი

3.1. „იჯარის საგნის“ სარგებლობისათვის განკუთვნილი ყოველთვიური საიჯარო ქირა, რომელიც „მოიჯარე“-მ „მეიჯარე“-ს უნდა გადაუხადოს შეადგენს 2000 (ორიათასი) ლარს სამშემოსავლო გადასახადის ჩათვლით, რომელიც დაკავდება გადახდის წყაროსთან მოიჯარის მიერ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილი წესით.

3.2. ხელშეკრულების 3.1. მუხლით განსაზღვრული საიჯარო გადასახადი, „მოიჯარე“-მ „მეიჯარე“-ს უნდა გადაუხადოს, ყოველი საანგარიშო პერიოდის (თვე) დამთავრებიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში

3.3. ხელშეკრულების 3.1. მუხლით განსაზღვრული საიჯარო გადასახადის გადახდა წარმოებს ნაღდი ან უნაღდო ანგარიშსწორებით.

### 4. ხელშეკრულების ძალაში შესვლა, მისი მოქმედების ვადა და ვადამდე შეწყვეტა

4.1. ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2 წლის ვადით.

4.2. ხელშეკრულება ვადამდე შეიძლება შეწყდეს:

4.2.1. მხარეთა შეთანხმებით;

4.2.2. „მოიჯარის“ ინიციატივით, თუ „მოიჯარე“ თავისი განზრახვის შესახებ, ხელშეკრულების შეწყვეტამდე ერთი თვით ადრე წერილობით შეატყობინებს „მეიჯარეს“, ამ შემთხვევაში „მოიჯარეს“ არ ეკისრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა.

4.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;

4.2.4. კანონით განსაზღვრულ სხვა შემთხვევაში.

### 5. მხარეთა პასუხისმგებლობა

5.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არააჯეროვნად შესრულების შედეგად მიყენებული ზიანისათვის მხარეები ერთმანეთის წინაშე პასუხს აგებენ საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

### 6. ხელშეკრულების შეცვლა

6.1. ხელშეკრულება მოცემულ საკითხთან დაკავშირებით მხარეების სრული შეთანხმების შედეგად და ენიჭება უპირატესობა მხარეებს შორის მანამდე არსებულ, როგორც წერილობით, ისე ზეპირ წინადადებებთან, მოლაპარაკებებთან და შეთანხმებებთან შედარებით.

6.2. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი ცვლილება და დამატება ძალაში შედის, თუ იგი გაფორმებულია წერილობით და სათანადოდ ხელმოწერილია ორივე მხარის მიერ. ყველა ზეპირი შეთანხმება ამ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებით იურიდიული ძალის არმქონეა.

### 7. ფორს-მაჟორი

7.1. მხარეები თავისუფლდებიან ვალდებულებების შესრულებისაგან ისეთი გადაუღალავი ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომისას, რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი და რომელიც ხელს უშლის ან აყოვნებს რომელიმე მხარის მიერ მის ვალდებულებათა შესრულებას და რომლის აღკვეთაც სცილდება ამ მხარის გონივრულ შესაძლებლობას და მიუხედავად ამ მხარის მიზანშეწონილი მოქმედებისა, შეუძლებელია იქნეს აღკვეთილი, თავიდან აცილებული

ან გამოსწორებული. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, სახელმწიფოს მიერ გამოცემული აქტით და სხვა.

7.2. მხარე, რომელიც აპელირებს ფორს-მაჟორულ გარემოებაზე ვალდებულია აცნობის მეორე მხარეს ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის (მათ შორის ასეთი გარემოებების შეწყვეტის) შესახებ მათი დადგომიდან 24 საათის განმავლობაში. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა დამოწმებული უნდა იყოს შესაბამისი კომპეტენტური ორგანოს მიერ.

7.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის შემთხვევაში მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადა გადაიწვეს აღნიშნული ფორს-მაჟორული გარემოებების მოქმედების ვადის შესაბამისად.

## 8. სხვა დებულებები

8.1. ხელშეკრულება შედგენილია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ყველა ის საკითხი რაც დარეგულირებული არ არის ხელშეკრულებით უნდა გადაწყდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა დავა და უთანხმოება უნდა გადაწყდეს მოლაპარაკების გზით. მოლაპარაკებით შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში საქმე განიხილება საქართველოს სასამართლოში, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8.2. მხარეებმა ნებისმიერი შეტყობინება უნდა განახორციელონ წერილობით. ასეთი შეტყობინება ითვლება სათანადოდ გაგზავნილად თუ იგი ადრესატს გადასცა კურიერმა, გაგზავნილია დაზღვეული წერილით, ფაქსით ან ელექტრონული ფოსტით ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე და უფლებამოსილი პირის ხელმოწერით, თუ მეორე მხარე ხუთი დღით ადრე არ შეატყობინებს საკუთარი მისამართის შეცვლის შესახებ.

8.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ იდენტურ ეგზემპლარად.

მხარეთა რეკვიზიტები

## 9. მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები:

„მოიჯარე“

შპს „*სიონი*“  
ს/კ 412757994  
დირექტორი:

„მეიჯარე“

ფ/3  
3/5

1 სასაქონლო ზედნადები # ელ- 0700153754

2 25/10/2022  
თარიღი (რეგისტრაცია და წელი)

3 11:52:25  
დრო (წამით, წუთით)

4 ინგლის ლექსიკატი 60001042974  
განმარტების საშუალების დასახელების ხელის და  
კოდების (საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების)

5 შპს ბირ კლასტი 412757994  
პირადი (საქონლის) დასახელების ხელის და  
კოდების (საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების)

6 მხარეთა  
შინაარსი ტრანსპორტირებისა

7 ხარბეგან 7ა/37  
ტრანსპორტირების დასახელების ხელის და  
კოდების (საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების)

8 ქობულეთი მცხინდის 13ა  
ტრანსპორტირების დასახელების ხელის და  
კოდების (საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების)

9 საავტომობილო  
ტრანსპორტირების სახე

10 QV278VV  
საავტომობილო საშუალების სახელწოდების ნომერი

X  
მნიშვნელობა

11 სატრანსპორტო საშუალების  
მძღვლის პირადი ნომერი 60001107852  
შალვა ლელაძე

12 ვანკოდეკლარაცია (ვაშეზღვევის შემთხვევის (მძღვლის)  
მიერ გაწეული ტრანსპორტირების ხარჯი) გამომავალი - D

სასაქონლო ზედნადების ცხრილი

#	საქონლის დასახელება	საქონლის კოდი	საქონლის ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	საქონლის ერთეულის ფასი*	საქონლის ფასი*
1	შპს პოლითექსტილის ნარჩენები	001	კგ	1030.0000	2.8000	2884.0000

\*\*\* საბეჭდო ფორმის მხოლოდ გვერდი \*\*\*

13 2884.0000 - ერთი პირის რეგისტრაციის ხარჯი და წელი დღით  
თარიღი (რეგისტრაცია და წელი) და დრო (წამით, წუთით)

14  
საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების (საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების)

15  
პირადი (საქონლის) დასახელების ხელის და  
კოდების (საქონლის დასახელების ხელის და  
კოდების)

16  
საქონლის

17  
საქონლის

18 მხარეთა შინაარსი ტრანსპორტირებისა  
თარიღი (რეგისტრაცია და წელი) და დრო (წამით, წუთით)

19





**ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო**  
**აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა**  
**ქობულეთის მუნიციპალიტეტის მერია**



წერილის ნომერი: **114-1142231961**  
 თარიღი: **15/11/2022**

ადრესატი: შპს ელსპაუსი  
 საიდენტიფიკაციო ნომერი: 412756334  
 მისამართი: ქუთაისი, ასათიანის ქ. 98

შპს „ელსპაუსი“-ს დირექტორს  
 ბატონ ზვიად კვაბჭირიძეს

თქვენი, 2022 წლის 10 ნოემბრის N10/1142231454-114 მომართვის პასუხად, რომელიც ეხება ინფორმაციის გამოთხოვას ქალაქ ქობულეთში, მესხიძის ქუჩა N13ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 20.42.10.665) ფუნქციური ზონირების თაობაზე, გაცნობებთ, რომ აღნიშნული ტერიტორია ქობულეთის განაშენიანების გეგმის მიხედვით წარმოადგენს საცხოვრებელი ზონის ქვეზონას დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელ ზონას სზ2, სადაც დომინირებს ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები. აგრეთვე, დასაშვებია სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების შენობა-ნაგებობის განთავსება. ნებადართული სახეობებია:

- ა) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი (დომინირებული სახეობა);
- ბ) სარეკრეაციო სივრცეები და მისი ფუნქციონირებისთვის საჭირო შენობა და ნაგებობა;
- გ) კვების და სავაჭრო ობიექტი, რომელიც ემსახურება შესაბამის განაშენიანებას;
- დ) საოჯახო (არასამეწარმეო) საბაღე და საბოსტნე მეურნეობისთვის საჭირო შენობა-ნაგებობა (მათ შორის, ორანჟერეა და სათბური), სამეზობლო თმენისა და სანიტარიულ-ჰიგიენური ნორმების დაცვით;
- ე) მცირე ზომის სახელოსნო, რომელიც არ არღვევს სამეზობლო თმენის პრინციპებს;
- ვ) რელიგიური/საკულტო, კულტურის, სოციალური, ჯანდაცვისა და სასპორტო ობიექტი;
- ზ) სკოლამდელი და სასკოლო აღზრდის დაწესებულება;
- თ) საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტი;
- ი) ადმინისტრაციული ობიექტი;
- კ) ინდივიდუალური სამეურნეო და ტექნიკური დამხმარე ნაგებობა.

**3. საგამონაკლისო წესით შეიძლება ასევე დასაშვები იყოს:**

- ა) სასტუმრო;
- ბ) მცირე ზომის სამეწარმეო ობიექტი, რომელიც არ არღვევს სამეზობლო თმენის პრინციპებს და არ არის საშიში სიცოცხლისა და ჯანმრთელობისათვის;
- გ) ოფისი;

დ) ავტოსატრანსპორტო საშუალების მომსახურების ობიექტი.

ლევან ზოიძე

ქობულეთის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური  
ელექტრონული ხელმოწერა/  
ელექტრონული შტამპი



20.42.10.665

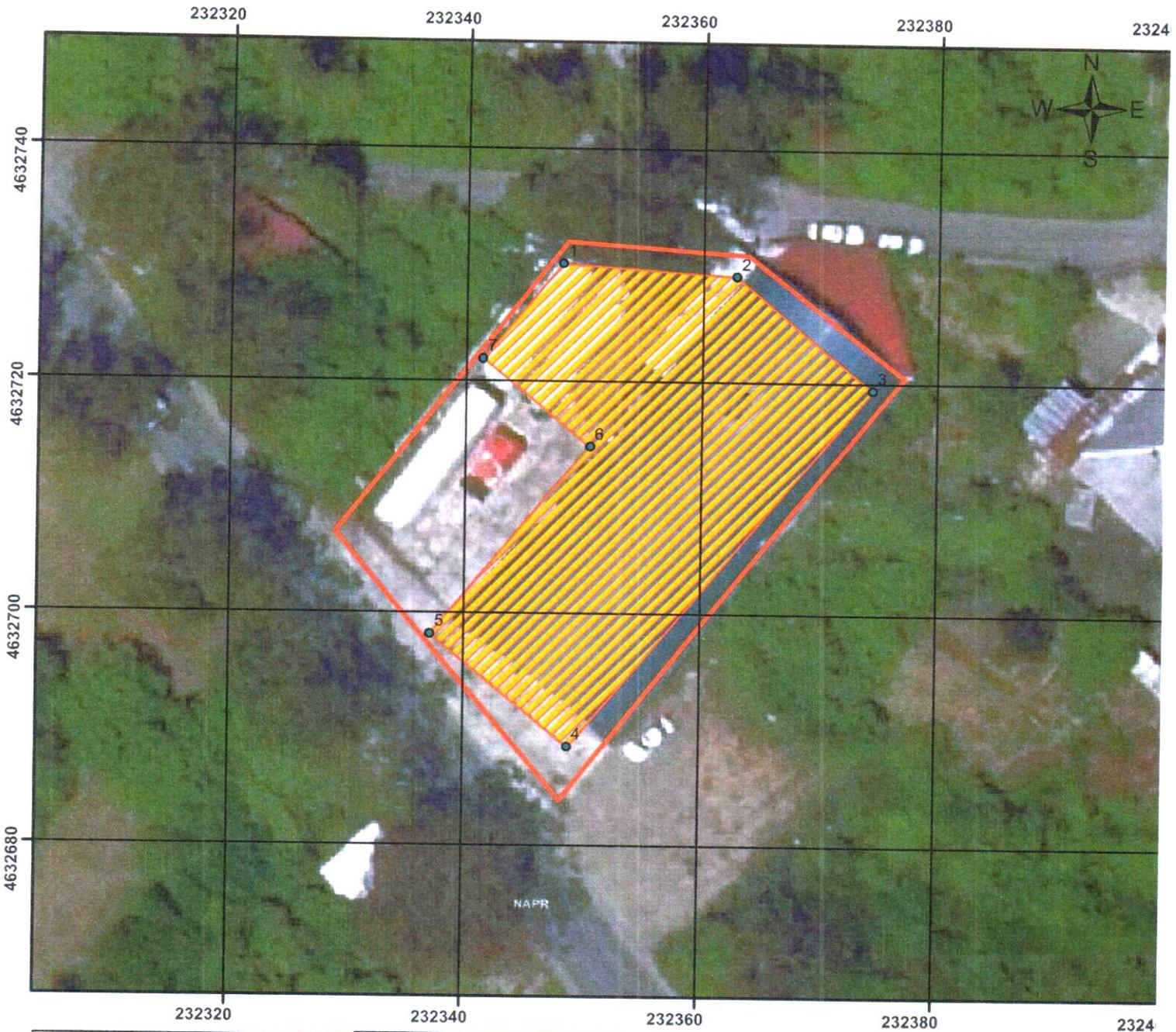




ს.კ 20.42.10.665

ფართობი: 1228 კვ.მ

შენიშნის ფართ: 790 კვ.მ



მთლიანი ფართობის კოორდინატები			შენიშნის კოორდინატები		
#	x	y	#	x	y
1	232348.51	4632732.04	1	232348.12	4632730.13
2	232363.78	4632730.97	2	232362.84	4632729.12
3	232377.21	4632720.54	3	232374.52	4632719.39
4	232359.98	4632698.98	4	232348.87	4632688.44
5	232348.26	4632683.87	5	232337.12	4632698.13
6	232328.97	4632706.85	6	232350.56	4632714.34
7			7	232341.41	4632721.94
S = 1228 კვ.მ			S = 790 კვ.მ		

WGS 84 / UTM zone 38 N

მაშტაბი: 1:500

