



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019629929 - 02/08/2019 15:18:30

მომზადების თარიღი  
06/08/2019 14:08:53

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ნაბაღა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>01</b>	<b>04</b>	<b>284</b>	დამუსტგებული ფართობი: 13541.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა ტაბიძე, N 2				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: განაშენიანების ფართი
				N1 372.9 კვ.მ. N2 280.3 კვ.მ. N3 129 კვ.მ. N4 135.9 კვ.მ.
				N5 63.4 კვ.მ. N6 53.9 კვ.მ. N7 10.2 კვ.მ. N8 6.5 კვ.მ. N9
				13.7 კვ.მ. N10 6.5 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 042003001281 , თარიღი 05/08/2003

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-3578 , დამოწმების თარიღი: 05/08/2003 , ნოტარიუსი მ. გაბუნია
- გალაწვევები N2/246 , დამოწმების თარიღი: 28/07/1998 , ფოთის საქალაქო სასამართლო

მესაკუთრეები:

შპს "175/2 ფაზისი" , ID ნომერი: 204955245

მესაკუთრე:

შპს "175/2 ფაზისი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102019279471 19/07/2019 19:21:41  
შპს შპს 175/2 ფაზისი ს/ნ 204955245  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N0222874, 19.07.2019, შემოსავლების სამსახური

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016127743  
თარიღი 04/03/2016  
09:50:05

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/03/2016

დამქირავებული: შპს ჯეოსელი 203841940;  
მესაკუთრე: შპს "175/2 ფაზისი" 204955245;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის ნაწილი 10 კვ.მ.;  
ვადა: 3 წელი;

ქირაგნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/03/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019629929  
თარიღი 02/08/2019  
15:18:30

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/08/2019

მოაღწაგე: შპს ლიდა + 202451596;  
მესაკუთრე: შპს "175/2 ფაზისი" 204955245;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი 13541 კვ.მ.;  
ვადა: 5 წელი;

ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის აღნაგობის უფლებით სარგებლობაში გადაცემის შესახებ,  
დამოწმების თარიღი 02/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)